

Zapytania i odpowiedzi na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr sprawy PN/002/11/2011

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu w odpowiedzi na złożone zapytania Wykonawcy dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia (nr sprawy PN002/11/2011) na ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Zarządu Lokalami i składników majątkowych będących w zarządzie MZL w Radomiu

udziela następujących wyjaśnień:

Zapytanie 1

Od jak dawna przedmiotowe budynki nie są użytkowane?

Odpowiedź:

budynek przy ul:

- Garbarska 102 od grudnia 2008 roku
- Gębarzewska 57 od października 2011 roku
- Gdyńska 20 od października 2001 roku
- Giserska 19 od styczeń 2012 roku
- Okulickiego 41 od sierpnia 2011 roku
- Parkowa 4 od stycznia 2012 roku
- Rwańska 13 od października 2001 roku
- Słowackiego 73 od listopada 2011 roku
- Słowackiego 104 od stycznia 2012 roku
- Tytoniowa 11 budynek frontowy od kwietnia 2008 roku a budynek oficyny jest w dalszym ciągu użytkowany
- Wałowa 21 od lutego 2012 roku
 - Żelazna 30 od października 2011 roku

Zapytanie 2

Czy składowane są w nich materiały palne lub łatwopalne?

Odpowiedź: Nie

Zapytanie 3

Czy w budynkach zostały odłączone media?

Odpowiedź: Tak

Zapytanie 4

Czy po ostatnim przeglądzie były jakieś zalecenia dotyczące poprawy stanu budynków?

Czy zostały wykonane? Kiedy planowany jest kolejny przegląd?

Odpowiedź: Budynki są monitorowane przez służby techniczne MZL pod kątem zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich, jak również ujęte są w konserwacji polegającej na zabezpieczeniu przed następstwem zagrożeń zdrowia i życia dla osób postronnych.

Zapytanie 5

Czy stan dachów jest dobry?

Odpowiedź: W większości przypadków niedostateczny. Ponieważ budynki przeznaczone są do rozbiórki nie zachodzi potrzeba ich naprawy. Jeśli stwarzałyby zagrożenie dla zdrowia i życia będą podejmowane odpowiednie działania - patrz odp. 4

Radom, dn.07.12.2011

Dyrektor Miejskiego Zarządu Lokalami
w Radomiu
Tomasz Litwin