

Zapytania i odpowiedzi na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr sprawy PN/001/09/13

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu w odpowiedzi na złożone zapytania Wykonawcy dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia (nr sprawy PN001/09/13) na

świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach zewnętrznych utwardzonych oraz na terenach zielonych będących w zarządzie

Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu

udziela następujących wyjaśnień:

1. Czy Zamawiający na własny koszt będzie wywoził liście, skoszoną trawę oraz usunięte gałęzie i konary?

ODP: Trawę i liście nie, konary tak.

2. Prosimy o podanie czy mycie klatek schodowych dotyczy całych klatek czy tylko poziomu parteru.

ODP: Całych klatek – wszystkie kondygnacje

3. Prosimy o podanie czy zmiatanie klatek schodowych codziennie dotyczy całych klatek czy tylko poziomu parteru.

ODP: Całych klatek – wszystkie kondygnacje

4. Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy miejsca i pojemniki na składowanie piasku na terenie należącym do Zamawiającego w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

ODP: Miejsce - Tak, pojemniki - Nie

5. Prosimy o doprecyzowanie i uszczegółowienie, jakie powierzchnie i jaki metraż podlega odśnieżaniu, tj. czy są to chodniki czy także parkingi i ulice.

ODP: Cała powierzchnia utwardzona zgodnie z załącznikiem 1A do umowy

6. Prosimy o podanie metrażu powierzchni podlegającej posypywaniu piaskiem.

ODP: Cała powierzchnia utwardzona zgodnie z załącznikiem 1A do umowy.

7. Prosimy o podanie informacji czy Wykonawca może przyjąć, iż jeden podany adres w załączniku 1A do umowy, to jest jedna klatka.

ODP: Nie – w związku ze zróżnicowaną zabudową.

8. Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji i podanie ile kondygnacji posiadają budynki wymienione w załączniku 1A do umowy tj. podanie dokładnej ilości wg szt. lub określenie szacunkowej na zasadzie udziału % do całości wykazu tj. np. że budynki 3 kondygnacyjne stanowią 40% całej ilości budynków, 4 kondygnacyjne 10% całej ilości budynków etc.

ODP: 50% - czterokondygnacyjnych, 44% - trzykondygnacyjnych,
5% - dwukondygnacyjnych, 1% - jednokondygnacyjnych

9. Czy Zamawiający na własny koszt zobowiązuje się do wywozu wszelkich odpadów wielkogabarytowych w ramach niniejszego Zamówienia?

ODP: Nie – wywozem odpadów wielkogabarytowych zajmują się firmy na zlecenie Urzędu Miejskiego w ramach umowy (wg określonego harmonogramu).

10. Czy w wyniku usługi odśnieżania można przyznawać śnieg na terenie Zamawiającego?

ODP: Tak

11. Czy możliwe do pozyskania pomieszczenia na sprzęt (komórka, piwnica it.) będą nieodpłatnie udostępnione Wykonawcy?

ODP: Tak (nie na wszystkich budynkach jest możliwość pozyskania pomieszczeń na w/w cel)

12. Czy woda i energia elektryczna, z której Wykonawca będzie korzystał z wymienionych przez Zamawiającego w załączniku 1A do umowy miejsc będzie nieodpłatnie udostępniona Wykonawcy?

ODP: Tak, z wyłączeniem budynków wielorodzinnych przy ul. Mieszka I 15 i Wernera 8

13. Jakie czynności wchodzą w zakres wymieniony w załączniku 1A do umowy punkt 7 tj. usuwanie skutków awarii i innych zdarzeń losowych?

ODP: sprzątnięcie po zdarzeniach atmosferycznych (tj. wichurach, powodziach) oraz pożarach.

14. Czy Zamawiający na własny koszt zapewni wywóz wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji usługi przez Wykonawcę?

ODP: Tak

15. Prosimy o potwierdzenie, iż usługi związane z usuwaniem śniegu z dachu i sopli nie stanowią przedmiotu niniejszego zamówienia i Wykonawca nie poniesie żadnych kosztów związanych z ww. usługą.

ODP: Nie wchodzi w zakres umowy.

16. Prosimy o określenie parametrów piachu wykorzystanego do wymiany piachu w piaskownicach.

ODP: piasek musi spełniać wymogi Sanepidu.

17. Jakie czynności związane z usługą segregowania śmieci przewiduje Zamawiający w ramach wykonywania Umowy?

ODP: Nie przewiduje w budynkach objętych zamówieniem, nie ma Segregacji.

18. Czy Zamawiający w ramach usługi segregowania śmieci ma na myśli śmieci wyłącznie powstałe w wyniku wykonywania usługi?

ODP: Zamawiający nie segreguje odpadów.