

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY – ZAPYTANIE OFERTOWE
DLA ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI NIE PRZEKRACZAJĄCEJ WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH
RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30 000 EURO

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą przy ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom zaprasza do złożenia oferty na: ” **świadczenie usług w zakresie przeprowadzek i opróżniania lokali mieszkalnych i użytkowych dla potrzeb Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu**”.

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług w zakresie przeprowadzek i opróżniania lokali mieszkalnych i użytkowych dla potrzeb Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu**.

Szczegółowy zakres zamówienia zawierają **załączniki**:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego
- 2) Wzór umowy.- Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

II. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

III. Termin realizacji zamówienia: Zamówienie będzie zrealizowane przez okres 13 miesięcy od dnia 01.12.2017 lub do dnia 31.12.2018 lub do wyczerpania maksymalnej wartości umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga od Wykonawców:

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia

W zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia: wykaz wykonanych należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług odpowiadających przedmiotowi zamówienia (sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2 do Zapytania**) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane.

Przez usługi odpowiadające przedmiotowi zamówienia Zamawiający rozumie usługi w zakresie przeprowadzek, opróżniania lokali mieszkalnych lub użytkowych na łączną kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł brutto

Za należycie wykonaną Zamawiający uzna usługę zrealizowaną terminowo, zgodnie z warunkami wynikającymi z zawartej umowy.

Ocena spełnienia tego warunku dokonana zostanie na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę druku „Wykaz wykonanych usług” (załącznik nr 2) stanowiącego wykaz zrealizowanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i

doświadczenia wykonanych w okresie 3 lat przed terminem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie oraz na podstawie złożonego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zawartego w treści formularza oferty .

2. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym: wykaz zasobów dostępnych Wykonawcy usług w celu realizacji przedmiotowego zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej Zapytania ofertowego, z którego jednoznacznie wynikać będzie, że dysponuje co najmniej dwoma samochodami ciężarowym z plandeką lub zabudowaną skrzynią ładunkową o ład. min. 1,2 tony
Ocena spełnienia tego warunku dokonana zostanie na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę druku „Wykaz zasobów” (Załącznik nr 3) oraz na podstawie złożonego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zawartego w treści formularza oferty .

V. Wykaz dokumentów

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1.
2. Do oferty należy załączyć:
 - 2.1. Wykaz wykonanych usług opracowany na podstawie załącznika nr 2.
 - 2.2 Wykaz zasobów - załącznik nr 3

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pan Marcin Głogowski faks /48/ 383-57-49
e-mail bip@mzl.radom.pl
czas urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 7³⁰ – 15³⁰
faks do korespondencji (48) 383-57-49

VII. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie cena brutto - 100%.

Wykonawca w ofercie określi cenę brutto, netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z załączonym drukiem oferty.

VIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- 1.Ofertę należy złożyć w formie:
 - pisemnej na Formularzu oferty (miejscem składania ofert jest siedziba Zamawiającego **przy ul. Garbarskiej 55/57 w Radomiu, parter, sekretariat**), lub
 - na adres e-mail bip@mzl.radom.pl
- w terminie **do 17.11.2017 r. godz. 9.00**

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz tytuł oferta na: „**Świadczenie usług w zakresie przeprowadzek i opróżniania lokali mieszkalnych i użytkowych dla potrzeb Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.**”.

2. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia. Do czasu otwarcia ofert będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.
3. Terminem otwarcia ofert jest dzień 17.11.2017 r.
4. Oferty złożone po terminie nie będą oceniane przez Zamawiającego.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. W „formularzu cenowym” należy podać cenę netto i brutto całego zamówienia. **Cena ofertowa podana przez Wykonawcę jest ceną ryczałtową brutto.** Przy wyliczeniu ceny brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszelkie należne opłaty i podatki koszty materiałów, koszty transportu oraz wszystkie pozostałe koszty realizacji zamówienia, wg odpowiadających jej składników cenowych. **Wartość całkowita oferty (cena ryczałtowa brutto)** - będzie brana pod uwagę przez Zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku.

X. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

XI. Pozostałe informacje

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy jeżeli:
 - 2.1. nie została złożona żadna oferta,
 - 2.2. żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,
 - 2.3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2.4. stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie zamawiającego.
3. O wyborze oferty lub unieważnieniu zaproszenia do złożenia oferty Zamawiający zawiadomi na stronie internetowej w terminie do 30 dni po upływie terminu złożenia ofert. W tym okresie Wykonawcy pozostają związani ofertą.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 - Wzór wykazu wykonanych usług
3. Załącznik nr 3 - Wzór wykazu zasobów
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy
5. Załącznik nr 5 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

FORMULARZ OFERTOWY

ZAMAWIAJĄCY:

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI W RADOMIU

Znak postępowania: 01/11/17/R

**ŚWIADCZENIE USŁUG W ZAKRESIE PRZEPROWADZEK I OPRÓŻNIANIA LOKALI
MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH DLA POTRZEB MIEJSKIEGO ZARZĄDU LOKALAMI W
RADOMIU****WYKONAWCA⁽¹⁾:**

Nazwa:

Adres:

(kod pocztowy, miejscowość, ulica)

Telefon:

E-mail:

**Kalkulujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami zawartymi
w opisie przedmiotu zamówienia za cenę:**

Ilość maksymalna [m ²]	Cena jednostkowa (netto) [zł/m ²]	Wartość zamówienia netto (kol. 1x2) [zł]	Wartość podatku VAT	Wartość zamówienia brutto (kol. 3+4) [zł]
1	2	3	4	5
3500				

Powyższa cena obejmuje pełen zakres zamówienia określony w warunkach przedstawionych
w opisie przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie oświadczam/y, że:

1. Spełniam/y warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

- posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonanie zamówienia

- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

- znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

2. Zapoznałem/liśmy się ze wszystkimi warunkami wykonania zamówienia i uwzględniłem/liśmy wszystkie elementy w cenie ofertowej.

3. Uważam/my się związany/ni niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

4. Akceptuję (akceptujemy) wzór umowy zawarty w załączniku nr 4 do zapytania ofertowego i w przypadku przyznania mi (nam) zamówienia, zobowiązuję (zobowiązujemy) się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

(1) _____

(2) _____

(3) _____

.....
(podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy)

.....

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy)

W nawiązaniu do zaproszenia do składania ofert w postępowaniu na usługi nadzoru nad systemem informatycznym Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu

Znak postępowania: 01/11/17/R

Wykaz wykonanych usług

Lp.	Przedmiot zamówienia i jego wartość	Data wykonania	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1			
2			

Data:.....

.....
(Podpis i pieczęć wykonawcy/osoby
uprawnionej do reprezentowania wykonawcy)

.....

.....

.....

(nazwa i adres wykonawcy)

**Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu
ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom**

WYKAZ ZASOBÓW

Znak postępowania: 01/11/17/R

**dostępnych Wykonawcy usług w celu realizacji przedmiotowego zamówienia wraz z informacją
o podstawie dysponowania tymi zasobami**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **ŚWIADCZENIE USŁUG W
ZAKRESIE PRZEPROWADZEK I OPRÓŻNIANIA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH DLA
POTRZEB MIEJSKIEGO ZARZĄDU LOKALAMI W RADOMIU**

oświadczam, że dysponuję/jemy zasobami technicznymi niezbędnymi do realizacji zamówienia:

Lp.	Opis (rodzaj, nazwa producenta, model)	Liczba jednostek	Rok prod.	Własny/dzierżawiony Nazwa właściciela	Wielkość/Ładowność

.....

(podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z: transportem ruchomości przy wykwaterowaniach i eksmisjach z lokali mieszkalnych i użytkowych, w tym z przynależnych do nich piwnic i komórek do lokali wskazanych przez Zamawiającego, oraz opróżnianiem i sprzątaniem zwalnianych lokali znajdujących się w budynkach będących w zarządzie Zamawiającego.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opróżnianie i sprzątanie lokali: mieszkalnych i użytkowych mieszczących się na różnych kondygnacjach (z dostępem do windy lub bez dostępu do windy) wraz z przynależnymi piwnicami i komórkami na skutek zgonów najemców i z innych przyczyn, oraz wykonywanie przeprowadzek przy eksmisjach do lokalu wskazanego przez Zamawiającego z lokali: mieszkalnych i użytkowych oraz z przynależnych do nich piwnic i komórek - polegające na:

- wyniesieniu ruchomości i śmieci zgromadzonych w lokalu, w piwnicy i w komórkach,
- załadunku i rozładunku wyniesionych ruchomości i śmieci na podstawiony środek transportu,
- wniesieniu przetransportowanych ruchomości do wskazanego lokalu lub depozytu
- oznakowanie ruchomości przekazywanych do depozytu
- transporcie zabezpieczonych przed uszkodzeniem ruchomości do wskazanego lokalu lub depozytu na terenie miasta Radomia
- wywozie ruchomości i śmieci po opróżnianiu i sprzątaniu lokalu na wysypisko odpadów komunalnych, a w przypadku sprzętu elektrycznego i elektronicznego (lub innych materiałów wymagających utylizacji) – utylizacji tych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami
- wywozie pozostawionych śmieci i zbędnych ruchomości z lokalu po przeprowadzonej eksmisji na wysypisko odpadów komunalnych,

- wywóz pozostałości po pogorzeliakach,

- wywóz pozostałości w lokalach mieszkalnych po pożarze, zalaniu itp.

- wywóz innych nieczystości nietypowych.

3. Wymienione czynności Wykonawca będzie wykonywał przy pomocy zespołu składającego się z samochodu ciężarowego (z **plandeką lub zabudowaną skrzynią ładunkową o minimalnej ładowności 1,2 t**) z kierowcą i z pracą minimum 4 pracowników. W uzasadnionych przypadkach przy użyciu 2 takich zespołów. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić worki foliowe i kartony, taśmę do zaklejania do wykonania usług pakowania odpadów i ruchomości.

4. Zamawiający zastrzega, że wyżej wymienione odpady nie mogą być umieszczane w pojemnikach na odpady komunalne ustawione w nieruchomościach, a także pozostawiane na terenie administrowanym przez Zamawiającego.

5. Wykonawca ma obowiązek udokumentować Zamawiającemu odbiór przyjęcia usuniętych odpadów – nieruchomości na wysypisko lub do ich utylizacji (np. dostarczyć karty odpadów lub umowy).

6. Wykonawca ma obowiązek potwierdzania otrzymania zlecenia czynności w ramach umowy: mailem, faksem bądź pisemnie, w terminie zgodnym z ofertą, maksymalnie 8 godzin od otrzymania zlecenia.

7. Zamawiający określa maksymalną ilość m² jaka może zostać zrealizowana w ramach zamówienia na 3 500 m² powierzchni, z której wykonano usługę. Przyjęta liczba m² wykonywania usług wynika z analizy ilości wykonanych usług w ubiegłych okresach oraz przewidywanych potrzeb. W okresie roku wykonano – około 65 opróżnień lokali / pomieszczeń i eksmisji o średniej powierzchni lokalu 33 m² z czego około 80% zasobów posiadało pomieszczenia przynależne o średniej powierzchni 5 m².

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu zamówienia w zakresie ilościowym (maksymalnie o 40% liczby m², o której mowa w pkt. 7) w przypadku zmiany bieżących potrzeb, podyktowanych warunkami organizacyjnymi. Wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń względem Zamawiającego.

W takim przypadku odstępianie od realizacji części zamówienia nie będzie wymagało sporządzenia aneksu do umowy ani stosowania przepisów o odstąpieniu od umowy. W takim przypadku Zamawiający nie będzie również zobowiązany do zapłaty kar umownych ani odszkodowania.

Ww. usługa realizowana będzie w zależności od potrzeb na podstawie indywidualnych zleceń zgłaszanych wykonawcy na druku stanowiącym załącznik nr 1 do wzoru umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawowania kontroli, w dowolnie wybranym przez siebie momencie, nad wykonywaniem usługi.

10. Wykonawca zobowiązuje się w ramach zawartej umowy do wykonania wszystkich czynności określonych w niniejszym załączniku, w terminach wskazanych w zleceniach otrzymywanych od Zamawiającego.

11. W przypadku gdy Zamawiający wezwie do wykonania usługi i nie odwoła zlecenia, minimum w dniu poprzedzającym jego wykonanie do godziny 15.00, a usługa z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy nie może zostać wykonana, wówczas Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości 20 % stawki określonej ofercie cenowej przypadającej za dane zlecenie.

12. Przedmiot zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

usługi transportowe (z wyłączeniem transportu odpadów),	60000000-8
usługi wywozu odpadów	90511000-2
usługi relokacji	98392000-7