

ZAMAWIAJĄCY:
MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI w RADOMIU
26-600 Radom, ul. Garbarska 55/57

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
na usługi społeczne w zakresie świadczenia
Usług ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów
alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu

Zamawiający prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 750 000 euro (bez podatku od towarów i usług), na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”,
zamieszcza ogłoszenie o zamówieniu na usługi społeczne.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **US/001/09/20.**

Zatwierdził w dniu 10.09.2020r.
Dyrektor Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu
Sławomir Stanik

.....

UWAGA:

Termin składania ofert	18.09. 2020r. godz. 10.00
Termin otwarcia ofert	18.09.2020r. godz. 10.30

NINIEJSZE OGŁOSZENIE JEST DOSTĘPNE W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO (sekretariat) ORAZ NA INTERNETOWEJ STRONIE
ZAMAWIAJĄCEGO www.bip.mzlradow.pl

ROZDZIAŁ I NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu

26-600 Radom, u. Garbarska 55/57

fax do korespondencji: /48/ 383-57-49

adres e-mail do korespondencji: bip@bip.mzlradow.pl

adres strony internetowej: www.bip.mzlradow.pl

NIP: 948-249-42-40, REGON: 141226775

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający prowadząc postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 750 000 euro (bez podatku od towarów i usług), na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”,
zamieszcza ogłoszenie o zamówieniu na usługi społeczne.

ROZDZIAŁ III INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający:
 - 1) nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
 - 2) nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia, o których mowa w art. 151 litera a) ustawy
 - 3) nie dopuszcza składania ofert wariantowych
 - 4) nie zamierza zwoływać zebrań Wykonawców
 - 5) dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom
 - 6) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia
 - 7) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia wymienionych w Formularzu Ofertowym, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
 - 8) pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone w projekcie umowy
 - 9) dopuszcza możliwość złożenia oferty wspólnej
2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę - w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040) – osób bezpośrednio wykonujących czynności w zakresie monitoringu wizyjnego w zadaniu 3 .
3. Wykonawca w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób, o których mowa w ust 2, w postaci podpisanych przez nich oświadczeń, potwierdzających fakt ich zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, za wynagrodzeniem odpowiadającym co najmniej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3– 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych od dnia jego otrzymania, przedłoży Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia osób, wykonujących wskazane w pisemnym żądaniu przez Zamawiającego czynności, których

dotyczą wymagania określone w ust 2, wykaz osób pobierających minimalne wynagrodzenia oraz kopię druku RCA dla każdej osoby przez cały okres realizacji zamówienia..

ROZDZIAŁ IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) ochrona osób i mienia w budynku przychodni lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20 , przez jednego pracownika ochrony w godzinach od 17:30 do 21:30 w dni robocze (od poniedziałku do piątku) oraz w soboty od 8:00 do 13:00,
- 2) monitorowanie sygnałów alarmowych i napadowych w 7 budynkach wraz z interwencją i konserwacją systemów alarmowych,
- 3) monitoring wizyjny 24 godziny online 6 kamer zewnętrznych zamontowanych na osiedlu z budynkami socjalnymi wraz z konserwacją systemu telewizji przemysłowej,
- 4) monitoring lokali niezasiedlonych,
- 5) deponowanie kluczy wraz z otwieraniem i zamykaniem budynku przychodni przy ul.1905 roku 20.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w **załączniku nr 1** do Ogłoszenia

3. Przedmiot zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

79710000-4 – Usługi ochroniarskie;

79711000-1 – Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

45312000-7 – Instalowanie systemów alarmowych i anten

50340000-0 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji urządzeń audiowizualnych o optycznych

50610000-4 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

4. Miejsce realizacji usług: Radom.

ROZDZIAŁ V TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie realizowane od dnia **01.10. 2020r**, do dnia **01.10.2021r.** do godziny 14:00.

ROZDZIAŁ VI WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1) posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, tj.:

- aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej: stałej lub doraźnej oraz polegającej na stałym dozorze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 838) -,

2) dysponują/będą dysponować osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, w tym:

- a) pracownikami dozoru - świadczącymi usługi portierskie, zdolnymi do służby min 5 godzin w dni pracujące oraz w dni wolne,
- b) pracownikami grupy interwencyjnej (składającej się z co najmniej dwóch osób) w skład której wchodzić powinny osoby posiadające licencję I stopnia lub wpisane na listę kwalifikowalnych pracowników ochrony, zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia. Pracownicy powinni posiadać co najmniej 12 miesięczny staż pracy na stanowisku pracownika ochrony, będących kwalifikowanymi pracownikami ochrony,

c) pracownikami świadczącymi usługi monitorowania i ochrony wraz z interwencją załóg patrolowo-interwencyjnych.

3) posiadają doświadczenie polegające na wykonaniu (a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniu) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jednej usługi polegające na stałej i bezpośredniej ochronie fizycznej osób i mienia oraz elektronicznego monitorowania obiektów, przez okres co najmniej 6 miesięcy, w budynkach w tym w budynkach użyteczności publicznej o wartości minimum 60 000 zł brutto

Budynek użyteczności publicznej – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych, telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

UWAGA! :

- w przypadku wykazywania usług okresowych lub ciągłych muszą one spełniać warunek przynajmniej 6 miesięcznego okresu wykonywania, na dzień składania ofert.

- Zamawiający nie dopuszcza możliwości **sumowania okresów** wykonywania usług realizowanych w ramach kilku (wielu umów), w celu uzyskania okresów wymaganych dla wykazania spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

1) W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zasobach innych podmiotów, gdy podmioty te będą realizować usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3) Zamawiający oceni, czy udostępnione wykonawcy przez inny podmiot zdolności lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust 5 pkt 1 ustawy.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

1) Zgodnie z art. 24 ust.1 pkt 12-23 z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

„12) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

13) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2019 r.

poz. 1950) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769);

14) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;

15) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

16) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

17) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

18) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

19) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

20) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

21) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U.

z 2018 r. poz. 703 i 1277);

22) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, 650, 1637, 1669 i 2243), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia."

2) Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację

jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 243) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498).

ROZDZIAŁ VII OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy formularz oferty, (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Ogłoszenia) wraz z załącznikiem (formularzem cenowym),
- 2) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz oświadczenie potwierdzające, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Oświadczenia należy złożyć wg wzorów stanowiących załączniki nr 4 i 5 do Ogłoszenia,
- 3) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu mającym na celu zawarcie umowy nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
- 4) JEŻELI DOTYCZY - zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inne dokumenty potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów przy realizacji zamówienia (Załącznik nr 8 do Ogłoszenia).
- 5) **ważną koncesję** wydaną przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.
- 6) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt 1 pzp.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

UWAGA!

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza także informacje o tych podmiotach w oświadczeniach o których mowa w pkt. 2).

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, innego podmiotu nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

- zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże, że spełnia warunki w postępowaniu w wymaganym przez zamawiającego zakresie.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia o których mowa w pkt 2) - o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

- 7) **„wykaz osób” skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia**, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz oświadczeniem, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wymienione w wykazie, posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe określone w pkt. VI.1.2) Ogłoszenia.
- 8) **wykaz wykonanych lub wykonywanych usług**, których przedmiotem było prowadzenie stałej i bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz elektronicznego monitorowania obiektów, przez okres co najmniej 6 miesięcy, w budynkach w tym w budynkach użyteczności publicznej, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dowodu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie, wg wzoru *stanowiącego załącznik nr 6 do Ogłoszenia*, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

Dokument składany jest na potwierdzenie spełniania warunku udziału określonego w pkt. VI.1.3) Ogłoszenia.

- 9) W celu potwierdzenia braku podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 pzp, Wykonawca składa, stosownie do treści art.24 ust.11 pzp, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o których mowa w art.86 ust.5 pzp, **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej** (według wzoru *stanowiącego załącznik nr 9 do IWZ*) oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

UWAGA:

- w przypadku wykonawców wspólnie składających ofertę, dokumenty o których mowa w niniejszym punkcie zobowiązany jest złożyć każdy z wykonawców wspólnie

składających ofertę;

- jeżeli wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej może złożyć ww. oświadczenie wraz z ofertą;

Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą wymaganych dokumentów i oświadczeń, dokumenty i oświadczenia te są niekompletne, zawierają błędy, nie są aktualne lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie wymaganym przez Zamawiającego.

W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej, będzie podlegał wykluczeniu z postępowania, Zamawiający wezwie do złożenia aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa powyżej, Wykonawcę, który złożył ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert w danej części zamówienia.

2. Forma dokumentów:

Wszystkie dokumenty wymienione w pkt. 1. muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem, że:

1) formularz oferty z załącznikami oraz wszystkie oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, muszą zostać złożone w formie oryginału,

2) pełnomocnictwo wskazane w punkcie 1. lit. c) musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.

ROZDZIAŁ VIII SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą pisemną lub pocztą elektroniczną. W przypadku przekazywania wniosków, zawiadomień oraz informacji e-mailem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Ofertę w postępowaniu można złożyć wyłącznie w formie pisemnej.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w Ogłoszeniu
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu ul. Garbarska 55/57 Radom; parter, sekretariat.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną (skan dokumentu podpisany przez Wykonawcę lub dokument z podpisem elektronicznym) winny być kierowane na adres: bip@bip.mzlradow.pl.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Zamawiający zamierza przekazywać oświadczenia, zawiadomienia, wezwania, wnioski oraz informacje drogą elektroniczną. W przypadku nie otrzymania ww. potwierdzenia, wysłanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę w ofercie **uznaje się za skutecznie** przesłane i doręczone gdy Zamawiający nie otrzymał komunikatu o niedostarczeniu wiadomości,
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia.
8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Ogłoszenia wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono Ogłoszenie.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
10. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
 - 1) w kwestiach formalnych – Pani Anna Winiarska-Wołoszyn;

2) w kwestiach merytorycznych – Pan Władysław Wieczorek.

11. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Ogłoszenia. Modyfikację treści Ogłoszenia zamawiający zamieszcza na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej.
12. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma od Wykonawcy pisemne powiadomienie o wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ IX OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez pełnomocznionego przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca powinien wykazać, że oferta została podpisana przez osobę(y) uprawnioną do jej podpisania.
4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w załącznikach, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
6. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (osobę podpisującą ofertę).
7. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone.
9. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy oraz e-mailem, zaadresowane następująco:

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI W RADOMIU

Adres: ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom

oraz opisane: **Znak postępowania US/001/09/20**

*„Usługi ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego,
monitoringu sygnałów alarmowych w budynkach będących w zarządzie
Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu*

„Nie otwierać przed dniem **18.09.2020 r.** godz. 10:30”

10. Wymagania określone w pkt 8. - 9 nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
11. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie

powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

ROZDZIAŁ X OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Ceny określone przez Wykonawcę w formularzu nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia, za wyjątkiem sytuacji określonych w projekcie umowy.
2. W załączniku nr 3 do Ogłoszenia - „formularz oferty ” należy podać łączną cenę zamówienia (która przyjęta będzie do oceny punktowej).
2. Wykonawca określi na formularzu ofertowym stawki netto za 1 godz. pracy (dotyczy zadania 1) jednego pracownika ochrony a następnie obliczy cenę netto za wykonanie zadania oraz łączną wartość brutto dla zadania. Wykonawca określi także miesięczną stawkę za świadczenie usług monitoringu, stawkę godzinową za usługi napraw oraz wypełni tabele z cenami przewidywanych urządzeń i części, które mogą podlegać wymianie (dotyczy zadania 2 i 3), a następnie obliczy cenę netto za wykonanie zadania oraz łączną wartość brutto dla zadań. Wykonawca określi ponadto jednostkową stawkę netto miesięcznego świadczenia usługi monitoringu lokali niezasiedlonych w pierwszym i kolejnym miesiącu świadczenia usługi (dla zadania 4) oraz wartość netto i brutto Zadania. Wykonawca określi także cenę netto za jeden dzień świadczenia usługi deponowania kluczy wraz z otwieraniem i zamykaniem budynku przychodni (dotyczy Zadania 5) oraz obliczy wartość netto i brutto dla zadania w całym okresie realizacji umowy. Cena brutto w formularzu ofertowym dla danej części zamówienia winna być wyliczona z uwzględnieniem obowiązującego podatku VAT. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.
3. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę jest ceną ryczałtową brutto.

Uwaga!: Zakres usług określony w zamówieniu został przyjęty przez Zamawiającego jako szacunkowy, ma posłużyć Wykonawcy na potrzeby kalkulacji ceny ofertowej i umożliwić Zamawiającemu wybór oferty najkorzystniejszej, natomiast nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do realizacji umowy w tych wielkościach. Rozliczenie umowy odbywać się będzie na podstawie faktycznie wykonanych usług, w oparciu o ceny jednostkowe zadeklarowane przez wykonawcę w formularzu cenowym. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zamówienia w zależności od zapotrzebowania.
4. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając pełny zakres zamówienia określony w Ogłoszeniu.
5. Wykonawca oblicza cenę ofertową przedmiotu zamówienia na podstawie własnej kalkulacji oraz wiedzy.
6. Przy wyliczeniu ceny brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, z tytułu należytej, zgodnej z załączoną dokumentacją i niniejszym Ogłoszeniem oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia, tj. wszelkie należne opłaty i podatki oraz wszystkie pozostałe koszty realizacji zamówienia, według odpowiadających jej składników cenowych, w tym w szczególności:
 - 1) podatek VAT według obowiązujących stawek. Ustalenia podatku VAT należy dokonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 - 2) koszty realizacji przedmiotu zamówienia wynikające z opisu przedmiotu zamówienia koszty zabezpieczenia odpowiednich warunków BHP
 - 3) wszystkie inne koszty, jakie Wykonawca uzna za zasadne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia w tym związane z interwencjami grupy interwencyjnej itp
7. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego którego dotyczy niniejsza Ogłoszenie dokonywane będą wyłącznie w złotych polskich (PLN).

8. Podane ceny jednostkowe zaokrągla się do pełnych groszy **z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku** (przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza).
9. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do formularza ofertowego.
10. Wykonawca nie może pominąć jakiejkolwiek pozycji zapisanej w formularzu ofertowym.
11. W związku z tym, iż w przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w celu oceny takiej oferty Zamawiający zobowiązany jest doliczyć do przedstawionej w ofercie ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami, Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru usługi, który dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

ROZDZIAŁ XI TERMN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego przedłużyć okres związania ofertą.

ROZDZIAŁ XII. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Radomiu, ul. **Garbarska 55/57**, sekretariat, parter w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 18.09.2020r. do godziny 10⁰⁰**
2. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
3. By umożliwić zwrot nie otwartej koperty w przypadku dostarczenia oferty po terminie wskazane jest, **aby na kopercie podać nazwę i adres Wykonawcy.**
4. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.
5. Publiczne jawne otwarcie ofert nastąpi **dnia 18.09.2020r.** w siedzibie Zamawiającego w Radomiu, przy ul. **Garbarskiej 55/57, w pokoju nr 9.**
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi obecnym informację, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

ROZDZIAŁ XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty Zamawiający stosował będzie tylko i wyłącznie zasady oraz kryteria określone w niniejszym Ogłoszeniu.
2. Badania i oceny ofert dokonuje Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego.
3. Za najkorzystniejszą uznana zostanie ta z ocenianych ofert, która po dokonaniu oceny zgodnie z przyjętym kryterium uzyska maksymalną ocenę punktową.
4. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ofert rozpatrywanych i nie podlegających odrzuceniu wyłącznie na podstawie następujących kryteriów i wag:

Kryteria oceny ofert

1)

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena”:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

2) Sposób przyznania punktów w kryterium czas reakcji grupy interwencyjnej

- CR A - czas reakcji grupy interwencyjnej w godzinach 19:00 do 6:00

max 20 pkt

do 7 minut – 20 pkt

powyżej 7 minut do 9 minut – 10 pkt

powyżej 9 minut – 0 pkt

Zamawiający wymaga aby Wykonawca składając ofertę w formularzu oferty jako czas reakcji grupy interwencyjnej od odebrania sygnału alarmowego wpisał liczbę całkowitą w minutach. W przypadku wskazania czasu powyżej 9 minut Zamawiający przyjmie maksymalny wymagany czas reakcji 12 minut w godzinach od 19:00 do 6:00 i Wykonawca otrzyma 0 pkt.

- CR B - czas reakcji grupy interwencyjnej w godzinach 6:00 do 19:00

max 20 pkt

do 9 minut – 20 pkt

powyżej 9 minut do 11 minut – 10 pkt

powyżej 11 do 13 minut – 5 pkt

powyżej 13 minut – 0 pkt

W przypadku wskazania czasu powyżej 13 minut Zamawiający przyjmie maksymalny wymagany czas reakcji 14 minut w godzinach od 6:00 do 19:00 i Wykonawca otrzyma 0 pkt.

W kryterium „Czas reakcji” Wykonawca może zdobyć:

- za czas reakcji w godzinach 19:00 do 6:00 - maksymalnie 20 punktów,

- za czas reakcji w godzinach 6:00 do 19:00 - maksymalnie 20 punktów.

5. W przypadku kiedy ilość uzyskanych punktów przez dwie lub więcej ofert będzie taka sama, Zamawiający dokona wyboru oferty i uzna za najkorzystniejszą ofertę z niższą ceną.

6. Komisja przetargowa oceni oferty sumując punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach: **C +CRA + CRB.**

Maksymalna liczba punktów, jaką po uwzględnieniu znaczeń (wag) może osiągnąć oferta, wynosi po zsumowaniu 100 pkt.

ROZDZIAŁ XIV INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, KTÓRYCH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawców składających ofertę wspólną, aby przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) złożyli Zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:

- 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
2. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia w wysokości minimum wartości umowy, na okres trwania umowy. W przypadku, gdy Wykonawca posiada polisę z okresem krótszym niż okres trwania umowy zobowiązany jest do jej kontynuacji przez cały okres obowiązywania umowy.

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XVI. WZÓR UMOWY, KTÓRA ZOSTANIE ZAWARTA Z WYBRANYM WYKONAWCĄ

Wykonawca, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę, będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym **załącznik nr 2 do niniejszego Ogłoszenia**.

ROZDZIAŁ XVII. Obowiązek informacyjny wynikający z Art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO¹⁾”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Dyrektor Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu z siedzibą w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57;*
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w *Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu* jest Pan Mateusz Szczypior, *kontakt: kontakt.iod@gmail.com;*
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak postępowania US/001/09/20* prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną stanowiącą załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

UWAGA:

*Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO¹⁾, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w **art. 13 RODO** względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).*

*Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z **art. 14 RODO** względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.*

Na potwierdzenie, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą składa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub 14 RODO – zgodnie z Formularzem Oferty pkt VII . 5.

ROZDZIAŁ XVIII. Informacja o sposobie powiadomienia o wynikach prowadzonego postępowania

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi wszystkich Wykonawców drogą elektroniczną na adres mailowy podany w ofercie.
2. Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia Zamawiający zamieści na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej, informację o udzieleniu zamówienia, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarł umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony drogą e-mailową o szczegółach podpisania umowy z Zamawiającym.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

4. O zakończeniu postępowania bez wyboru oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców drogą elektroniczną na adres mailowy podany w ofercie oraz zamieści na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej informację o nieudzieleniu zamówienia.

Załączniki do Ogłoszenia:

załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

załącznik nr 2 - wzór umowy

załącznik nr 3 – formularz oferty

załącznik nr 4- wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

załącznik nr 5 – wzór oświadczenia Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

załącznik nr 6– wzór wykazu wykonanych usług

załącznik nr 7 - wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

załącznik nr 8 - wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby

załącznik nr 9 - wzór Zobowiązania innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów

Wykaz osób wykonujących czynności w przygotowaniu postępowania i będących składzie komisji przetargowej:

Przewodniczący	
Członek	
Członek	
Sekretarz	
Radom. dnia.....	SIWZ ZATWIERDZAM

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

I OCHRONA FIZYCZNA OSÓB I MIENIA.

- 6) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi ochrony osób i mienia w budynku przychodni lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20, przez jednego pracownika ochrony w godzinach **od 17:30 do 21:30** w dni robocze (od poniedziałku do piątku) oraz w soboty **od 8:00 do 13:00**
- 7) Warunki wymagane od oferentów:
- pracownik ochrony powinien, posiadać umundurowanie i imienny identyfikator, środki łączności w postaci telefonu komórkowego oraz środki ochrony osobistej (przyłbice i rękawiczki),
 - Wykonawca wyposaży pracowników w spis informacyjny dotyczący telefonów interwencyjnych: Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, pogotowia Gazowego, Pogotowia Energetycznego, Pogotowia Wodociągowego, Pogotowia Technicznego Zamawiającego, Grupy Interwencyjnej itp.
 - chronione obiekty powinny być oznakowane nazwą firmy wykonującej zamówienie.
- 8) W zakresie ochrony obiektu pracownik ochrony obowiązany jest dokonywać między innymi następujących czynności:
- przed przystąpieniem do pełnienia służby, pracownik ochrony sprawdza i przejmuje obiekt od poprzednika zdającego dyżur (dotyczy ochrony całodobowej)
 - przegląd i obchód obiektu (przynajmniej co 1 godzinę lub częściej zależnie od potrzeb)
 - sprawdzanie obiektu oraz terenu zwracając szczególną uwagę na zamknięcie okien, drzwi oraz osoby przebywające na terenie, głównie po godzinach pracy,
 - dozór obiektów przed włamaniem, kradzieżą, zniszczeniem, łącznie z ujęciem osób, które dokonują kradzieży lub podejmują taką próbę.
 - ochrona osób znajdujących się w budynkach Zamawiającego,
 - uruchomienie grup interwencyjnych w sytuacjach alarmowych,
 - powiadomienie osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych,
 - ścisła współpraca z właścicielami/najemcami lokali w ochranianym budynku,
 - Prowadzenie dokumentacji:
 - Dziennika Służby,
 - Książki Ewidencji Kluczy,
 - Imiennego grafiku służby na cały miesiąc.
- 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną, karną i odszkodowawczą z tytułu wykonywania obowiązków zawartych w umowie.
- 10) Zamawiający zastrzega, iż godziny świadczenia usług mogą ulec zmianie, po wcześniejszym zgłoszeniu przez Zamawiającego zmian.

II SYSTEM MONITORINGU SYGNAŁÓW ALARMOWYCH I NAPADOWYCH WRAZ Z INTERWENCJĄ I KONSERWACJĄ SYSTEMU.

1. Przedmiotem zamówienia jest monitorowanie systemu alarmowego w systemie całodobowym w budynkach:
- budynek przychodni lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20,
 - budynek przychodni lekarskiej przy ul. Stasieckiego 1,
 - budynek przychodni lekarskiej przy ul. Lubońskiego 2,
 - budynek biurowy Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57.
- W budynku zainstalowana jest radiolinia ELEMS z 6 pilotami antynapadowymi.**
- budynek mieszkalny przy ul. Krychnowickiej 1 (obecnie niezamieszkały),
 - budynek biurowy przy ul. Kościuszki 1 (obecnie nieużytkowany),
 - lokalu użytkowanym przez Centrum Aktywności Seniorów w budynku przy ul. Traugutta 31/33

Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego polegać będzie na:

1. Przyjmowaniu i rejestracji sygnałów z lokalnego systemu alarmowego
2. Powiadamianiu wskazanych przez Zamawiającego osób i służb oraz serwisu Wykonawcy
3. Gotowości do interwencji oraz w sytuacjach alarmowych zapewnienie interwencji patrolu – grupy interwencyjnej
4. Fizycznej ochronie obiektu i mienia do czasu przybycia najemcy lokalu, do którego nastąpiło włamanie
5. Konserwacji lokalnego systemu sygnalizacji włamania i napadu tj:
 - a) okresowych przeglądach technicznych wykonywanych raz na 6 miesięcy,
 - b) doraźnych interwencjach serwisowych w sytuacjach awarii, powtarzających się fałszywych alarmów,
 - c) przeglądach po włamaniach,

- d) usuwaniu usterek i dokonywaniu drobnych napraw (nie wymagających zakupu części) instalacji i okablowania w celu zapewnienia ciągłości przesyłu sygnału alarmowego w ramach opłaty abonamentowej (pkt 5) litery a) do d) włącznie).
 - f) wymianie uszkodzonych elementów/urządzeń - wynagrodzenie na podstawie kosztorysu powykonawczego),
2. W/w budynki posiadają instalację alarmową. Wykonawca zamontuje i zdemontuje (po wykonaniu umowy) na własny koszt urządzenia nadawcze. **Montaż urządzenia nadawczego odbędzie się w godzinach od 8:00 do 14:00 w dniu 01 października 2020 r. a demontaż w dniu 01 października 2021 r. w godzinach od 8:00 do 14:00.**
 3. Wszystkie dojazdy patrolu interwencyjnego bez względu na ich liczbę wliczone będą w abonament miesięczny.
 4. Monitoring zabezpieczenia mienia, oparty będzie na permanentnym rejestrowaniu i archiwizacji sygnałów dotyczących pracy systemu alarmowego, przesyłanych do Wykonawcy.
 5. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu miesięczny rejestr uzbrojenia i rozbrojenia systemu alarmowego dla budynku biurowego Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57(załącznik do faktury).
 6. Wykonawca opracuje i wdroży procedury postępowania w przypadku odebranego sygnału alarmowego, uaktywnionego poprzez naruszenie strefy ochronnej, sygnał ten musi być automatycznie rejestrowany i natychmiast przekazywany do patrolu interwencyjnego. Patrol ten w jak najkrótszym czasie max. 14 min w godz. od 6:00 do 19:00 i max. 12 min w godz. od 19:00 do 6:00 uda się na miejsce zdarzenia i podejmie wszelkie niezbędne działania i czynności mające na celu wyeliminowanie czynnika zagrożenia życia i utraty dóbr materialnych a w szczególności : przerwanie działalności przestępczej, podjęcie działań w celu ujęcia sprawców w rejonie zagrożonego obiektu, fizyczna ochrona obiektu bez wchodzenia do niego do czasu przybycia osoby funkcyjnej Zamawiającego oraz Straży Pożarnej i Policji. Jednocześnie operator będzie utrzymywał stałą łączność z jednostkami Policji, Straży Pożarnej i Pogotowiem Ratunkowym, które w razie potrzeby zostaną wezwane na miejsce zdarzenia.
 7. Wykaz osób funkcyjnych przekazany zostanie po podpisaniu umowy.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozszerzenia lub zmniejszenia ilości obiektów do ochrony w zależności od potrzeb (przejęcie w zarządzanie nowego obiektu bądź sprzedaż, któregoś z obecnych obiektów).
 9. **Usługa świadczona będzie od 01.10.2020 r. do 01.10.2021 r. godz. 14.00**

III ŚWIADCZENIE USŁUGI MONITORINGU WIZYJNEGO 24 ONLINE TERENU WOKÓŁ BUDYNKÓW SOCJALNYCH PRZY UL. MARII GAJL 22, 24, 27, 29, 31 I 33 WRAZ Z KONSERWACJĄ SYSTEMU TELEWIZJI PRZEMYSŁOWEJ

1. Usługi/a ochrony terenu wokół budynków socjalnych przy ul. Marii Gajl 22, 24, 27, 29, 31 i 33 w Radomiu w formie monitoringu wizyjnego 24 online wraz z konserwacją bieżącą systemu telewizji przemysłowej polegająca na:
 - 1) odbieraniu sygnału wizyjnego z systemu telewizji przemysłowej Zamawiającego tj. z 6 kamer przez Centrum Monitorowania przesyłanego poprzez sieć wewnętrzną Zamawiającego,
 - 2) zapewnieniu na własny koszt transmisji odpowiedniego sygnału wizyjnego z systemu telewizji przemysłowej do stacji monitorującej Wykonawcy. Instalacja urządzeń do transmisji sygnału wizyjnego odbędzie się w godzinach od 8:00 do 14:00 w dniu 01 października 2020 r. a demontaż w dniu 01 października 2021 r. w godzinach od 8:00 do 14:00.
 - 3) w przypadku stwierdzenia aktów wandalizmu, czy próby włamania natychmiastowym wysłaniem na określone zdarzenie w nadzorowanym obiekcie grupy interwencyjnej z czasem dojazdu w godzin do 14 minut.
 - 4) dokonaniu przez przybyłą na miejsce zdarzenia grupę interwencyjną, zewnętrznego sprawdzenia i zabezpieczenia chronionego obiektu (nie dłużej niż 30 min.), bez wchodzenia do wnętrza obiektu,
 - 5) przekazywaniu informacji w razie zaistnienia takiej konieczności o powstałym zdarzeniu w nadzorowanym obiekcie, właściwej miejscowo jednostce Policji oraz powiadomienie osób wskazanych przez Zamawiającego celem podjęcia ewentualnych działań zabezpieczających obiekt.
 - 6) na wniosek Policji lub Zamawiającego przegrywanie danych z rejestratora na inny nośnik cyfrowy (nośnik zapewni wnioskodawca)
 - 7) konserwacja systemu telewizji przemysłowej celem utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej, urządzeń i instalacji urządzeń poprzez okresowe – nie rzadziej niż raz na 3 miesiące – sprawdzenie i dokonanie wszelkich niezbędnych poprawek, w szczególności:
 - a) sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania stałego wyposażenia urządzeń;
 - b) sprawdzenie poprawności działania wszystkich rejestratorów, kamer, systemów zasilania;
 - c) sprawdzenie zgodności z wymogami wszystkich połączeń giętkich;
 - d) sprawdzenie prawidłowości pracy systemów w oparciu o zasilanie główne i awaryjne;
 - e) sprawdzenie czy system jest całkowicie w stanie gotowości do pracy;

- f) usuwanie usterek i dokonywanie drobnych napraw (nie wymagających zakupu części) instalacji i okablowania w celu zapewnienia ciągłości przesyłu sygnału wizyjnego w ramach opłaty abonamentowej (pkt 7 litery a) do f włącznie)).
- g) wymianie uszkodzonych elementów/urządzeń - wynagrodzenie na podstawie kosztorysu powykonawczego),

2. Usługa świadczona będzie od 01.10.2020 do 01.10.2021 do godz. 14.00

IV MONITORING LOKALI NIEZASIEDLONYCH

1. Oprócz ochrony fizycznej osób i mienia i monitorowania sygnałów systemu alarmowego w budynkach przychodni lekarskich i innych budynkach wymienionych w punkcie II Zamawiający przewiduje monitoring wyremontowanych a jeszcze nie zasiedlonych lokali, na indywidualne każdorazowo zlecenie Zamawiającego, w budynkach przy ul. Tokarskiej 3, Marii Gajl 22,24,27,29,31 i 33, Wolanowskiej 75, 75A, 75B i C , Mroza 3/5, Mroza 7/9 i Mroza 13/15 oraz Żeromskiego 30, w których to budynkach dochodzi do częstych dewastacji niezasiedlonych lokali.
2. Lokale nie posiadają instalacji alarmowej. Wykonawca zainstaluje na własny koszt tymczasowy system alarmowy (max 3 czujki) umożliwiający monitoring sygnałów alarmowych.
3. Minimalny okres monitoringu – 1 miesiąc.
4. Tymczasowy system alarmowy stanowi własność Wykonawcy. Zamawiający zapewni dostęp do instalacji elektrycznej w monitorowanym lokalu.
5. Monitorowanie sygnałów alarmowych jak w pkt II.
6. Prognozowana ilość lokali do monitoringu – 8 lokali.
7. **Ilość lokali i zleceń przyjęta została w celu porównania ofert.**

V USŁUGA DEPONOWANIA KLUCZY WRAZ Z OTWIERANIEM I ZAMYKANIEM BUDYNKU PRZYCHODNI PRZY UL.1905 ROKU 20.

Usługa polegać będzie na otwieraniu drzwi do budynku przez pracownika Wykonawcy o godzinie 6.45, wyłączeniu sygnału alarmowego i deponowaniu kluczy oraz na załączeniu alarmu i zamykaniu drzwi do budynku przychodni o godzinie 21:30 i zdeponowaniu kluczy w dni robocze od poniedziałku do piątku oraz w godzinach odpowiednio 8:00 i 13.00 w soboty pracujące. Godziny otwierania i zamykania drzwi muszą być dostosowane do pracy przychodni.

Zamawiający zastrzega, iż godziny otwierania i zamykania mogą ulec zmianie, po wcześniejszym zgłoszeniu przez Zamawiającego zmian.

Umowa nr.....

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Miasta Radomia z siedzibą w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30, 26-600 Radom,
NIP 7962817529 w imieniu i na rzecz, której działa **Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu** z siedzibą w Radomiu ul. Garbarska 55/57,

reprezentowaną przez Pana Sławomira Stanika – Dyrektora,

na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Radomia Nr 125/2018 z dnia 10.04.2018 r., zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a

.....
....., reprezentowanym przez:

.....
..... zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,

W rezultacie postępowania o udzielenia zamówienia publicznego znak US/001/09/20 przeprowadzonego na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zawarto umowę następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie następujących usług:

- 1) ochrony fizycznej osób i mienia w budynku przychodni lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20 w godzinach od 17:30 do 21:30 w dni robocze (od poniedziałku do piątku), a w soboty od 8:00 do 13:00
- 2) monitorowania sygnałów systemów alarmowych wraz z interwencją w systemie całodobowym ciągłą rejestracją zdarzeń oraz powiadamianiem osób funkcyjnych w sytuacjach alarmowych i ich konserwacją, przeglądami oraz naprawami w budynkach:
 - przychodni lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20,
 - przychodni lekarskiej przy ul. Stasieckiego 1,
 - przychodni lekarskiej przy ul. Lubońskiego 2,
 - mieszkalnym przy ul. Krychnowickiej 1,
 - biurowym Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57,
 - biurowym przy ul. Kościuszki 1
 - lokalu użytkowanym przez Centrum Aktywności Seniorów w budynku przy ul. Traugutta 31/33
- 3) monitoringu wizyjnego 24 online terenu wokół budynków socjalnych przy ul. Marii Gajl 22, 24, 27, 29, 31 i 33 wraz z konserwacją, przeglądami oraz naprawami systemu telewizji przemysłowej

- 4) monitorowania lokali niezasiedlonych na zlecenie Zamawiającego
- 5) deponowania kluczy wraz z otwieraniem i zamykaniem budynku przychodni lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20.

zgodnie z ofertą - załącznik nr 2 oraz warunkami zawartymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej zmiany lokalizacji Obiektów wymienionych w załączniku nr 1 po uzgodnieniu z Wykonawcą oraz delegowania pracowników ochrony ~~dziennej~~ na inne budynki.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia w obiektach wskazanych w ust 1 z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej, jakości, rzetelności, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa oraz z poszanowaniem warunków ustalonych niniejszą umową.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada, wymagane obowiązującymi przepisami prawa, aktualne uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia na rzecz Zamawiającego, wynikające z koncesji nr z dnia, wydanej przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.

5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług objętych niniejszym zamówieniem przy udziale pracowników odpowiednio przeszkolonych i wykwalifikowanych, sumiennych i uczciwych, w ilości wystarczającej do pełnej i właściwej (m.in. pod względem jakości) realizacji umowy. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot umowy przez pracowników, którzy posiadają wymagane prawem kwalifikacje, przy wykorzystaniu posiadanych przez nich uprawnień oraz uprawnień powierzonych mu przez Zamawiającego.

§ 2

Okres trwania umowy

1. Strony ustalają termin wykonywania powierzonych prac na okres od godz. 14.00 dnia 01.10.2020 r do dnia 01.10.2021 r. do godz. 14.00

2. Na 3 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług, będących przedmiotem niniejszej umowy, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zaznajomienie się z dotychczasowymi warunkami i zasadami wykonywania czynności objętych zamówieniem oraz z topografią danego budynku i terenu przyległego, poprzez zorganizowanie szkolenia dla pracowników zgłoszonych do służby u Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki, uprawnienia i wymagania Zamawiającego

1. Zamawiający najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji usług wskazanym w § 2 ust. 1, udostępni Wykonawcy do wykonywania czynności określonych w § 1 ust. 1: obiekty, budynki, pomieszczenia w tym pomieszczenie, o których mowa w ust 3 . Przekazanie nastąpi na podstawie protokołów podpisanych przez przedstawicieli Stron wskazanych w § 10 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania, bez uprzedzenia, doraźnych kontroli realizacji należytego wykonania usług i kierowanie do Wykonawcy uwag, reklamacji i upomnień w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Przeprowadzenie kontroli w ramach prowadzonego nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy może się odbyć również w obecności Koordynatora ze strony Wykonawcy. Przekazanie uwag nastąpi w formie pisemnej na adres e-mail podany do kontaktu w § 10 do umowy. Każde kolejne upomnienie z tego samego tytułu, w zakresie objętym poprzednim upomnieniem, będzie skutkować nałożeniem na Wykonawcę kary umownej zgodnie z § 7 ust 1 pkt 4. Termin usunięcia nieprawidłowości będzie biegł od momentu dostarczenia upomnienia drogą elektroniczną.

3. Zamawiający nieodpłatnie udostępni Wykonawcy pomieszczenie niezbędne do wykonywania usługi (dotyczy budynków, w których świadczone są usługi ochrony fizycznej). Zastrzega się jednak, iż Zamawiający nie będzie ponosić odpowiedzialności za przechowywane w jego siedzibie przedmioty służące do wykonywania ww. czynności a stanowiące własność Wykonawcy. Wykonawca może wyposażyć (na własny koszt) pomieszczenie, zgodnie z potrzebami wynikającymi z rodzaju świadczonej usługi, z zastrzeżeniem, że po zakończeniu realizacji umowy

Wykonawca przywróci stan pierwotny przekazanego pomieszczenia.

4. Zamawiający nieodpłatnie zapewnia możliwość korzystania z sieci wodnokanalizacyjnej i energii elektrycznej przez pracowników Wykonawcy podczas świadczenia usług.

5. W czasie wykonywania usług, będących przedmiotem niniejszej umowy, osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy winny stosować się do wskazań i zaleceń Zamawiającego. Zamawiający ma prawo do wydawania poleceń pracownikom Wykonawcy wykonującym czynności w zakresie obejmującym przedmiot umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu umowy w przypadku zaprzestania użytkowania przez MZL w Radomiu obiektu, budynku bądź pomieszczenia zgodnie z zapisami w § 12 określającym „Okoliczności zmiany umowy”. Ograniczenie przedmiotu zamówienia w w/w okolicznościach nie wymaga aneksu do umowy, a wystosowania przez Zamawiającego powiadomienia na min 14 dni przed planowaną zmianą.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji tożsamości osób realizujących usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy w imieniu i na rzecz Wykonawcy, poprzez ich porównanie z przedłożonym przez Wykonawcę raportem, o którym mowa w § 4 ust 5.

8. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób, o których mowa § 4 ust.2 i 3, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu siedmiu dni roboczych przedstawić je Zamawiającemu.

9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy zgodnie z zapisami w § 13 niniejszej umowy, lub w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową z zastosowaniem przepisów Kodeksu cywilnego.

10. Zamawiający, na każdym etapie realizacji Umowy, zastrzega sobie prawo kontrolowania prawidłowego wykonywania czynności określonych w załączniku nr 1 do umowy. Na wniosek Zamawiającego oraz w przypadku zastrzeżeń do pracy określonej osoby, Wykonawca obowiązany jest do jej upomnienia, a jeżeli upomnienie nie przyniesie pożądanego skutku odsunięcia tej osoby od wykonywanych czynności i zastąpienie jej inną osobą. Z przeprowadzonych kontroli będzie sporządzony protokół kontroli.

§ 4

Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy

1. Wykonawca obliguje się świadczyć usługi zgodnie z załącznikiem nr 1, który jest częścią integralną zawartej umowy poprzez wykonywanie czynności powszechnie przyjętych dla tego typu usług..

2. Stosownie do dyspozycji art. 29 ust 3a ustawy, Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy, które wykonywać będą usługi monitoringu wizyjnego stanowiące przedmiot Zadania III były zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

3. Wykonawca zatrudni osoby, o których mowa w ust. 2, na okres realizacji zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby uwzględniając warunki zatrudnienia określone w opisie zamówienia.

4. Wykonawca w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy lub zatrudnienia osoby/osób w trakcie realizacji umowy jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu:

1) dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2 w postaci podpisanych przez nich oświadczeń, potwierdzających fakt ich zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040, z późn. zm.), zwanej dalej „Kodeksem pracy” za wynagrodzeniem odpowiadającym co najmniej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku pobierania przez daną osobę minimalnego wynagrodzenia również podpisanego przez nią oświadczenia potwierdzającego ten fakt.

2) podpisanych oświadczeń, o których mowa w § 6 ust 2.

5. Wykonawca, na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych od dnia jego otrzymania, przedłoży Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia osób wykonujących wskazane w pisemnym żądaniu przez Zamawiającego czynności, których dotyczą wymagania określone w ust. 2 oraz w razie potrzeby kopię druku RCA dla każdej osoby przez cały okres realizacji zamówienia.

6. Podstawę rozliczenia napraw awaryjnych i terminowych stanowi:

- 1) Zweryfikowany przez Zamawiającego Kosztorys sporządzony przez Wykonawcę w oparciu o KNR nr AL.-01-Systemy alarmowe, oraz stawkę roboczogodziny brutto uwzględniającą wszelkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu zamówienia
- 2) Protokół wykonania naprawy – podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.

7. Świadcząc usługi napraw awaryjnych systemów do monitoringu wizyjnego i urządzeń alarmowych Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) Wykonania diagnozy uszkodzenia sprzętu w jego miejscu zainstalowania
- 2) Dostarczenia uszkodzonego sprzętu do punktu serwisowego w przypadku braku możliwości naprawy sprzętu w miejscu jego zainstalowania
- 3) Wykonania naprawy sprzętu,
- 4) Dostarczenia sprzętu do miejsca jego użytkowania po usunięciu przyczyn awarii
- 5) Zainstalowania nieodpłatnie sprzętu zastępczego o parametrach nie gorszych niż zainstalowany sprzęt w przypadku gdy naprawa uszkodzonego urządzenia w miejscu jego zainstalowania będzie niemożliwa,
- 6) Dostarczenia dokumentów zgodności nowo zainstalowanych urządzeń lub wymienionych części podczas naprawy

8. Procedura usuwania awarii:

- 1) Zgłoszenie naprawy awarii ze strony przedstawiciela Zamawiającego nastąpi telefonicznie lub w formie e-maila
- 2) Przystąpienie Wykonawcy do usunięcia awarii nastąpi nie później niż 4 godzin od momentu powiadomienia Wykonawcy
- 3) Usunięcie wady lub usterki objętej awarią nastąpi w terminie możliwie najkrótszym nie później niż 8 godzin od momentu przystąpienia do naprawy,
- 4) Wykonawca usunie usterki, wady , niesprawne części i elementy użytkowanego systemu i urządzeń. Koszty użytych materiałów i urządzeń oraz koszty roboczogodzin związanych z usunięciem awarii pokrywa Zamawiający po uzyskaniu szczegółowej kalkulacji użytych materiałów i wykazanej liczby roboczogodzin wykonania naprawy. Wymaga się aby Wykonawca po wykonaniu diagnozy uszkodzonego sprzętu przedłożył do akceptacji Zamawiającego wstępny kosztorys wykonania naprawy. Wykonawca zapewnia wszelkie akcesoria , materiały, urządzenia własnym staraniem i na swój koszt, Rozliczenia zakupu

części i materiałów następować będzie wg cen ujętych w ofercie w przypadku materiałów i urządzeń nie ujętych w ofercie Wykonawcy według cen ich udokumentowanego zakupu (faktura, rachunek)

- 5) Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 8 dni kalendarzowych po przystąpieniu do naprawy przedstawić do weryfikacji w zakresie zgodności z ust. 11 kosztorys wynikający z uzgodnionego z przedstawicielem Zamawiającego zakresu prac pod rygorem odmowy zapłaty za wykonaną naprawę.

9. Naprawy terminowe:

- 1) Terminowe prace naprawcze nie stanowią napraw awaryjnych i nie wymagają podjęcia interwencji w ciągu 4 godzin oraz ich zakończenia w ciągu 8 godzin. Termin rozpoczęcia i zakończenia prac ustala Zamawiający w treści zgłoszenia prac. Zgłoszenie prac nastąpi na piśmie lub emailem
- 2) Przed przystąpieniem do wykonania prac Wykonawca przedstawi i uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego zakres prac technologię wykonania i wstępny kosztorys
- 3) Rozliczenie prac terminowych nastąpi po ich zakończeniu na podstawie kosztorysu uwzględniającego ceny materiałów i urządzeń oraz liczbę roboczogodzin, który Wykonawca przedstawi przedstawicielowi Zamawiającego do weryfikacji w zakresie ust 11.

10. Wykonawca dokonując naprawy zobowiązany jest do stosowania podzespołów i urządzeń, którym na podstawie odrębnych przepisów przyznano certyfikaty lub świadectwo kwalifikacyjne na swój koszt i we własnym zakresie

11. Kosztorysy określone w ust 8 pkt 3 oraz ust. 7 pkt 5 powinny być wykonane w oparciu o KNR AL. -01 z wyłączeniem prób pomontażowych lub w przypadku braku odpowiednich pozycji kosztorysowych o kalkulację własną. Kalkulacja własna obowiązuje również w przypadku kiedy norma roboczogodziny zawarta w KNR AL.-01 znacznie przekracza rzeczywisty czas pracy potrzebny na wykonanie danej usługi. Wykonawca powinien sporządzić przedmiotowy dokument na podstawie stawki roboczogodziny określonej w § 5 ust 2 pkt 5 oraz cen zastosowanych materiałów i urządzeń. Rozliczenie zakupu części i materiałów następować będzie według cen ujętych w ofercie oraz w przypadku braku danej pozycji według cen ich udokumentowanego zakupu.

12. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do zapisów w załączniku nr 1 do Umowy w tym m.in. do :

- 1) każdorazowego zgłaszania administratorom budynku znajdującym się w budynku wszelkich zdarzeń mających wpływ na zabezpieczenie majątku Zamawiającego, a które zostały zauważone przez pracowników Wykonawcy podczas realizacji usługi. Zauważone wszelkie widoczne nieprawidłowości w stanie poszczególnych pomieszczeń, urządzeń i umeblowania budynku, m.in., uszkodzenia instalacji c.o., instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej mają być niezwłocznie zgłoszone pracownikom administracji i odnotowane w książce służby,
- 2) każdorazowego powiadamiania koordynatorów sprzątania o zmieniających się warunkach atmosferycznych (zwłaszcza w zimie) zauważonych podczas obchodu, celem zabezpieczenia terenu przyległego. Ochrona (dozór) ma za zadanie współpracować z koordynatorami firm sprzątających.
- 3) niezwłocznego powiadamiania organów ścigania o czynach przestępnych zaistniałych na terenie Obiektu i zabezpiecza miejsca ich popełnienia do czasu przybycia organów ścigania,
- 4) wyposażenia w telefony komórkowe pracowników ochrony,
- 5) Zapewnienia dojazdu załogi interwencyjnej w czasie do..... min. od chwili wywołania alarmu w godzinach 19:00 do 6:00 oraz w czasie do.....min. od chwili wywołania alarmu w godzinach 6:00 do 19:00 (zgodnie ze złożoną ofertą)
- 6) prowadzenia dokumentacji ochronnej (dziennika zmiany) zawierającej dane o czasie rozpoczęcia i zakończenia zmiany, obsadzie personalnej zmiany, a także prowadzenia na

bieżący raportu zmiany zawierający wszystkie istotne informacje dotyczące przyjęcia, przebiegu i przekazania służby ochronnej,

7) do szybkiego reagowania na wydawane polecenia. W czasie wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy, osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy winny stosować się do wskazań i zaleceń Zamawiającego.

8) stałego dozoru i obsługi zainstalowanych w obiektach elektronicznych systemów zabezpieczeń i systemów alarmowych w sposób zgodny z obowiązującymi zasadami użytkowania tych urządzeń,

9) do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę. Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

10) informowania o stwierdzonych awariach i nieprawidłowościach.

13. W przypadku niezatrudnienia osób, o których mowa w ust 2 Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę bez wypowiedzenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

14. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości zamówienia, określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w zatrudnieniu pracowników, o których mowa w ust. 2.

15. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie wymagane do realizacji przedmiotowej usługi elementy ubioru pracowników ochrony, w tym przyłbice i rękawiczki ochronne,

16. Wykonawca jest zobowiązany dopilnować by pracownicy realizujący usługi w danym budynku byli zapoznani z topografią obiektu, w którym jest świadczona usługa, w tym rozkładu pomieszczeń, przebiegu dróg ewakuacyjnych, itp.,

17. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu, osobom trzecim, spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy jak również powstałe na skutek zdarzeń losowych z wyłączeniem zdarzeń występujących po stronie Zamawiającego. Naprawienie szkody, którą poniósł

Zamawiający lub osoby trzecie, z powodu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, obejmuje wyłącznie rzeczywiste szkody Zamawiającego lub osób trzecich.

18. Wykonawca pokryje wszelkie koszty, które wynikną z zaniedbań pracowników ochrony lub nieterminowego wykonania usług, określonych w § 1 umowy,

19. Osoby świadczące przedmiotowe usługi w ramach zawartej umowy są zobowiązane do stosowania się do poleceń osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Zamawiającego oraz do współpracy z innymi firmami świadczącymi usługi sprzątnięcia i grupami interwencyjnymi na terenie obiektów Zamawiającego .

20. Wykonawca zapewni osoby, zwane Koordynatorami, które będą utrzymywać bezpośredni, stały kontakt z przedstawicielem Zamawiającego oraz będą organizować i sprawować nadzór nad świadczeniem usług oraz zarządzać personelem Wykonawcy. Zamawiający zastrzega, iż Koordynator ma być na budynku, co najmniej jeden raz w ciągu miesiąca celem sprawdzenia czy usługa jest

naładzie wykonywana. Obecność Koordynatora winna być odnotowana w książce obecności pracowników Wykonawcy znajdującej się na portierni.

21. Wykonawca zobowiązuje się do terminowej wypłaty pracownikom ochrony wynagrodzeń z tytułu wykonywania zadań ochrony w Obiektach wraz z odprowadzaniem należnych składek.

22. Wykonawca może zlecić wykonania całości lub części przedmiotu podwykonawcom lub osobom nie zatrudnionym u Wykonawcy.

1) Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres usług:

.....
... Nazwa i adres podwykonawcy:

a)

...

b)

...

Wartość usług: zł brutto.

Pozostały zakres usług Wykonawca wykona siłami własnymi.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
- 3) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
23. Wykonawca po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego, raz w miesiącu na każdym obiekcie, wykona próbne zaalarmowanie grupy interwencyjnej, poprzez uruchomienie sygnału napadu oraz sygnału włamania. Czynność ta ma być odnotowana w książce dozoru jako próba działania systemu.
24. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania przepisów wewnętrznych obowiązujących w ochranianym Obiekcie.
25. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami instrukcji postępowania na wypadek pożaru i instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Wykonawca jest zobowiązany także do stosowania się do poleceń właściwych pracowników MZL w Radomiu
26. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kosztów poniesionych przez Zamawiającego w przypadku wyjazdu Jednostki Państwowej Straży Pożarnej do fałszywego alarmu, którymi zostanie obciążony przez Państwową Straż Pożarną.
27. W przypadku zaistnienia czynów przestępczych (kradzież z włamaniem, napad, rozbój itp.) lub pożaru na terenie strzeżonym przez Wykonawcę, obowiązuje tryb postępowania określony w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy oraz sporządzenie protokołu z postępowania wyjaśniającego.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Łączne wynagrodzenie wynikające z umowy za świadczenie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy, nie przekroczy kwoty brutto zł (słownie zł), w tym: netto zł + podatek: VAT 23 %, tj. Zł. Kwota ta stanowi górną granicę zobowiązania i nie musi być wykorzystana. Zamawiający nie ma obowiązku zlecenia usług na całą powyższą kwotę, co nie rodzi żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy.
2. Strony postanawiają, że za wykonanie usług:
 - 1) o których mowa w §1 ust. 1 pkt 1 wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie za przepracowaną ilość godzin pracy pracownika ochrony zgodnie z kwotą wynagrodzenia określonego w ofercie wykonawcy w wysokości..... zł brutto (słownie: zł brutto), w tym należny podatek od towarów usług VAT w kwocie zł (słownie: zł) za 1 godzinę pracy pracownika ochrony fizycznej.
 - 2) monitorowania sygnałów alarmowych wraz z interwencją, konserwacją i okresowymi przeglądami w lokalizacjach, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 2 będzie płatne miesięcznie w formie ryczałtowej zgodnie z kwotą miesięcznego wynagrodzenia określonego w ofercie wykonawcy w wysokości..... zł brutto (słownie: zł brutto), w tym należny podatek od towarów usług VAT w kwocie zł (słownie: zł).
 - 3) monitoringu wizyjnego 24 online, konserwacji i przeglądów w lokalizacjach, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 2 będzie płatne miesięcznie w formie ryczałtowej zgodnie z kwotą miesięcznego wynagrodzenia określonego w ofercie wykonawcy w wysokości..... zł brutto (słownie: zł brutto), w tym należny podatek od towarów usług VAT w kwocie zł (słownie: Zł)

- 4) monitorowania lokali niezasiedlonych na zlecenie Zamawiającego (dotyczy: §1 ust. 1 pkt 4) wynagrodzenie będzie płatne zgodnie ze złożoną ofertą za pierwszy miesiąc świadczenia usługi zł brutto (słownie: zł brutto), w tym należny podatek od towarów usług VAT w kwocie zł (słownie: zł) oraz za kolejne miesiące świadczenia usługi w danej lokalizacji zł brutto (słownie: zł brutto), w tym należny podatek od towarów usług VAT w kwocie zł (słownie: zł)
- 5) deponowania kluczy (o których mowa w §1 ust. 1 pkt 5) wynagrodzenie będzie płatne zgodnie ze złożoną ofertą
- 6) W przypadku wykonywania naprawy awaryjnej lub terminowych prac naprawczych (o których mowa w §1 ust. 1 pkt 2 oraz §1 ust. 1 pkt 3) stawka za 1 roboczogodzinę wynosi, na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty zł netto + podatek VAT w kwocie zł , co stanowi wartość zł brutto. Rozliczenie za naprawę będzie następowało na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu powykonawczego opracowanego w oparciu o kosztorys określony w § ... ust.... pkt.. uwzględniający faktycznie wykonaną ilość prac i materiałów.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem, które obejmuje wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 niniejszej umowy, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy.
3. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w momencie zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 12 umowy nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia.
4. W przypadku świadczenia usług przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie będzie obliczane proporcjonalnie do ilości dni roboczych objętych niniejszą umową w danym miesiącu kalendarzowym.
5. Faktury będą wystawiane z uwzględnieniem rozbicia na daną lokalizację świadczenia usługi.
6. Należność za wykonane usługi regulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
7. Wykonawca przedkładał będzie faktury Zamawiającemu w formie papierowej lub elektronicznej do 10-go dnia każdego następnego miesiąca. W razie niedochowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.
8. Faktury VAT należy wystawiać zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego na
9. Jako datę zapłaty traktuje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
10. Za opóźnienie w dokonaniu zapłaty Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.

§ 6

Klauzula poufności

1. Strony zobowiązują się do:

1) bezwzględnego przestrzegania rygorów, wynikających z:

- a) przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. L 119 z 4.5.2016, s. 1; sprostowanie: Dz.U. L 127 z 23.5.2018, s. 2); w tym w szczególności zachowania w poufności danych osobowych pozyskanych w trakcie realizacji umowy również po wygaśnięciu terminu obowiązywania umowy,
- b) ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742 j.t. z późn. zm.),

2) zachowania tajemnicy przedsiębiorcy przed osobami trzecimi oraz innych tajemnic chronionych prawem, w których posiadanie weszły w związku z realizacją niniejszej umowy, również po wygaśnięciu terminu jej obowiązywania w szczególności związanych z systemami zabezpieczenia w obiektach Zamawiającego.

2. Wykonawca i osoby bezpośrednio realizujące usługę w jego imieniu, zobowiązane są do podpisania oświadczenia, zgodnie ze wzorem przedstawionym w załączniku nr 3 do umowy, co nastąpi przed rozpoczęciem świadczenia usługi.

3. Wykonawca zobowiązuje się, jeśli Zamawiający tego zażąda, do poddania się procedurom upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych, o których mowa w ustawie o ochronie informacji niejawnych, do klauzuli określonej przez Zamawiającego i zobowiązuje się dopuszczać do realizacji umowy tylko pracowników posiadających upoważnienia do dostępu do takich informacji.

4. Zamawiający oraz Wykonawca ustalają zasady wzajemnego powierzenia przetwarzania danych w § 14 niniejszej umowy.

5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do poddawania kontroli przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych, danych osobowych, innych tajemnic prawnie chronionych oraz wewnętrznych procedur przekazanych do stosowania przez Zamawiającego.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji, w posiadanie których wszedł w związku z realizacją niniejszej umowy. Wykonawca ponosi powyższą odpowiedzialność także za osoby bezpośrednio realizujące usługę w jego imieniu.

7. W przypadku naruszenia obowiązków, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz wynikających z Ustawy o ochronie informacji niejawnych, Zamawiający ma prawo:

1) nałożenia kary umownej, określonej w § 7 ust. 1 pkt. 5),

2) odstąpić od umowy, a wynikłą z tego faktu stratą obciążyć Wykonawcę.

8. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z działalnością Zamawiającego, o których dowiedział się przy wykonywaniu Umowy, w szczególności wszelkich informacji dotyczących stanu bezpieczeństwa Obiektu i mienia Zamawiającego. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do bezwzględnego zachowania w tajemnicy informacji w powyższym zakresie

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od wykonywania zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1,

2) z tytułu odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1,

3) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązań wynikających z umowy (licząc od ustalonego w § 2 ust. 1 umowy terminu wykonania przedmiotu umowy) w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1,

4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi w szczególności: stwierdzony brak należytego umundurowania pracowników ochrony, rażące zaniedbanie wyglądu zewnętrznego pracownika lub otrzymanie od innych użytkowników pisemnej skargi na działanie pracowników ochrony, brak informacji o zmianie obsady osobowej, naruszenie obowiązków wynikających z zapisów §4 ust. 12 pkt 5 ustala się karę w wysokości 500 zł, potrącaną z wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy w miesiącu, w którym niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi zostanie stwierdzone,

5) za naruszenia obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2, w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1,

- 6) w przypadku braku spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracownika na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy zgodnie z wymogami zawartymi w umowie , w formie ryczału w wysokości 1000 zł brutto za każdą osobę,
 - 7) w przypadku niedostarczenia na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, raportu Wykonawcy o zatrudnieniu osób, o których mowa w § 4 ust 2 w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1,
 - 8) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przypadku nieterminowego okazania kopii polisy wraz z dowodem dokonania opłaty składki, o której mowa § 9 w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego brutto, należnego wykonawcy, za każdy dzień, w którym te terminy nie zostaną dotrzymane,
 - 9) za stwierdzenie wykonywania w trakcie służby przez pracowników Wykonawcy czynności powodujących odwrócenie ich uwagi od realizowanych zadań, takich jak: używanie radioodbiorników i telewizorów, czytanie prasy i książek, używanie komputerów osobistych/przenośnych, telefonów komórkowych w celach innych niż związanych ze świadczeniem usługi – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek, bez uprzedniego upomnienia.
2. Terminy naliczenia kar za usunięcie nieprawidłowości będą liczone od dnia dostarczenia upomnienia drogą elektroniczną.
 3. Strony ustalają, że naliczone kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy (faktury VAT) i zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
 4. Strony ustalają, iż w przypadku wystąpienia szkody w rozmiarach przekraczających wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie.
 5. Za prace niewykonane i niezlecone Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wymienione w czasie naprawy części i elementy. Okres gwarancji jest liczony od daty protokólnego odbioru systemu lub urządzenia po wykonaniu naprawy tj. po usunięciu wszelkich wad i usterek.
2. Zamawiający informuje , że gwarancja nie wyłącza , nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień kupującego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
3. Gwarancja obejmuje również urządzenia nabyte lub naprawione w ramach niniejszej umowy u kooperantów Wykonawcy.
4. W przypadku reklamacji wymienionych części, elementów lub wadliwie wykonanej naprawy:
 - 1) Zamawiający ma prawo do zgłoszenia reklamacji w każdej sytuacji stwierdzenia wadliwości działania systemu lub urządzeń alarmowych
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji na piśmie lub e-mailem do 3 dni licząc od daty przyjęcia protokołu reklamacyjnego
 - 3) W przypadku uznania zasadności reklamacji, Wykonawca usunie stwierdzone wady lub usterki nie później niż do 5 dni od daty otrzymania protokołu reklamacji od Zamawiającego
 - 4) Po usunięciu wad Wykonawca winien sporządzić protokół odbioru usługi, w którym zostanie wskazany nowy okres gwarancji
 - 5) Okres gwarancji przedłuża się o czas wyłączenia z eksploatacji systemu z powodu uszkodzeń lub wad niezawinionych przez użytkownika.

§ 9

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu w ciągu 3 dni od wygaśnięcia obowiązującej polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnego ubezpieczenia. Kserokopia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie Wykonawcy stanowi załącznik nr 4 do umowy.
3. Wykonawca przedłoży kopię polisy wraz z dowodem dokonania opłaty składki najpóźniej w dniu podpisania umowy.

§ 10

Osoby oraz dane do kontaktów

1. Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za koordynację niniejszej umowy oraz do kontaktu z Wykonawcą są:
 - 1), tel....., e-mail.....
 - 2)....., tel....., e-mail:oraz pracownicy w Wydziale Technicznym.
2. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialnymi za koordynację niniejszej umowy oraz wskazanymi do kontaktu z Zamawiającym są:
 - 1)
 - 2)
3. Wszelkie pisma doręczane będą Stronom na poniżej podane adresy:
 - 1) Zamawiający
 - 2) Wykonawca -, email
4. Na potrzeby porozumiewania się Stron w zakresie realizacji niniejszej umowy Wykonawca udostępnia następujący nr tel., i adres mailowy
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 - 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzania aneksu.

§ 11

Siła wyższa

1. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna za niedotrzymanie zobowiązań umownych, jeżeli będzie ono wynikiem działania siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrze, nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można było zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron.
3. Przejawami siły wyższej są np.:
 - 1) klęski żywiołowe w tym pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan,
 - 2) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne,
 - 3) niezależne od woli stron działania władz publicznych (np. ogłoszenie stanu epidemiologicznego),
4. Po stwierdzeniu zaistnienia przypadku siły wyższej Wykonawca i Zamawiający podejmą wspólnie wszystkie kroki w rozsądnych granicach w celu zapobieżenia lub zmniejszenia skutków oddziaływania siły wyższej na przedmiot umowy.
5. Skutek siły wyższej będzie służył do zwolnienia znajdującej się pod jej działaniem strony z zobowiązań dotkniętych działaniem danego przypadku siły wyższej na podstawie niniejszej umowy, aż do usunięcia oddziaływania siły wyższej.
6. Zawieszenie wykonywania obowiązków nie będzie wykraczać poza zakres oddziaływania siły wyższej, ani nie będzie trwało dłużej niż oddziaływanie siły wyższej.
7. Na okoliczność siły wyższej zostanie sporządzony aneks do umowy.

§ 12

Okoliczności zmiany umowy/waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy, jeżeli wystąpią okoliczności określone w ust 2-10.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust 1 umowy, będzie mogło być zmienione w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj. spowodowanych zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ze zmianą:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
3. Jeżeli zmiany wymienione w ust 2 będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze Stron może wystąpić z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających ww. zmiany, w którym Strony wykażą bezpośredni lub pośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy. Jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszt 1 h , w przypadku zmiany wskazanej w:
 - 1) ust. 2 pkt 2) - pisemnych zestawień wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
 - 2) ust. 2 pkt 3) - pisemnych zestawień wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi,
 - 3) ust. 2 pkt 4) - dokumentów, z których będzie wynikać, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę. W przypadku niewykazania przez wnioskującą Stronę wpływu zmian, na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy lub wątpliwości w zakresie przedłożonego wyliczenia, druga Strona umowy ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania lub uznać częściowo wniosek wykonawcy.
4. Gdy zakres świadczonych usług opisany w zał. nr 1 do umowy ze względów technicznych lub ekonomicznych nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego, w szczególności stałe lub okresowe zmniejszenie zakresu świadczonych usług w sytuacji wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych w strukturze Zamawiającego, wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji, zakończenia stanu epidemii lub epidemiologicznego – zmiana zakresu godzin i obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia świadczenia usługi oraz zmniejszenia zakresu (godzin), w jakim świadczona jest usługa.
5. Jeżeli wystąpi okres wydłużonego czasu otwarcia instytucji i automatyczne wydłużenie czasu pracy ochrony diennej oraz dozoru podwyższenie wynagrodzenia wykonawcy będzie obowiązywało przy zastosowaniu stawki za 1 h zawartej w ofercie Wykonawcy.

6. Gdy Zamawiający dokona zmiany zakresu obiektów, budynków, pomieszczeń, określonego w § 1 niniejszej umowy, poprzez zastąpienie konkretnego obiektu, lub dodanie budynku, pomieszczenia lub ich części nowym obiektem, budynkiem pomieszczeniem, gdy zakres świadczonych usług będzie się rodzajowo pokrywał – zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi proporcjonalnie do okresu świadczenia usługi na nowym obiekcie, budynku, pomieszczeniu lub ich części oraz zmienionego zakresu przy zastosowaniu stawki za 1 h zawartej w ofercie Wykonawcy a w przypadku zakresu usług wymienionego w § 1 ust.1. pkt 2 stawki za 1 miesiąc świadczenia usługi na pojedynczym obiekcie zawartej w ofercie Wykonawcy .

7. W zakresie zmian zasad bezpieczeństwa informacji, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.

8. Jeżeli wystąpią zdarzenia klasyfikowane jako siła wyższa określone w § 11 umowy, obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia świadczenia usługi oraz zmniejszenia zakresu godzin pracy ochrony, w jakim świadczona jest usługa.

9. Dopuszcza się zmiany osób odpowiedzialnych za wykonywanie umowy ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy.

10. W przypadku wprowadzenia zmian w danych Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z dokumentów rejestrowych.

11. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 4 - 6 z 14 dniowym wyprzedzeniem z zastrzeżeniem.

12. Zmiany wskazane w ust. 4 - 6 i 9-10 nie stanowią zmiany warunków umowy, nie wymagają

sporządzenia aneksu do umowy i nastąpią na podstawie poinformowania strony pisemnie lub e-mailem.

13. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy w drodze pisemnego aneksu w następujących przypadkach:

- 1) Zmiany terminu obowiązywania umowy poprzez jego skrócenie - w przypadku wcześniejszego niż do dnia 01.10.2021 r wykorzystania kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust 1 umowy
- 2) Zmiany terminu obowiązywania umowy poprzez jego wydłużenie o maksymalny okres 3 miesięcy - w przypadku nie wykorzystania kwoty brutto , o której mowa w § 5 ust 1 umowy do dnia 01.10.2021r
- 3) Udziału podwykonawcy na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty lub zmiany podwykonawcy na innego- w przypadku, kiedy Wykonawca określi go co do tożsamości w ofercie , a nowy podwykonawca spełni wymagania dla fachowego wykonania powierzonych mu czynności lub części zamówienia zgodnie z umową oraz nie będzie podlegał wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 Ustawy.
- 4) Zmiany podwykonawcy na innego lub rezygnacji z podwykonawcy uczestniczącego w realizacji umowy
- 5) Zmiany zakresu podwykonawstwa

§ 13

Odstąpienie od umowy/Wypowiedzenie Umowy:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie natychmiastowym, jeżeli Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umowy, w szczególności:

- 1) gdy Wykonawca, pomimo uprzedniego trzykrotnego udokumentowanego upomnienia nie przystąpi do właściwego wykonywania czynności,
- 2) gdy Wykonawca zostanie trzykrotnie obciążony karą umowną z tego samego tytułu,
- 3) w przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w § 9 niniejszej umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku dwukrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego:

- 1) braku spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę pracownika na umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy,
- 2) rozbieżności wynikających z weryfikacji przeprowadzonej zgodnie z § 3 ust 7.

4. W przypadkach wymienionych w ust. 2, Zamawiający naliczy karę umowną, jak w § 7 ust. 1 pkt. 2), a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

5. Każda ze stron może rozwiązać umowę w okresie jej trwania z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, upływającego w ostatnim dniu miesiąca, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7.

6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę, jeżeli zaszły następujące okoliczności:

- 1) Wykonawca przerwał bez uzasadnienia wykonywanie przedmiotu umowy, a przerwa trwa dłużej niż 3 dni,
- 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową lub też ocena jego usług ustalona po przeprowadzonym audycie będzie negatywna,
- 3) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub zostanie podjęta decyzja o likwidacji firmy Wykonawcy.

7. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, jeżeli zaszły następujące okoliczności:

- 1) pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty, Zamawiający opóźnia się z zapłatą należności wynikających z niniejszej umowy, o więcej niż 30 dni,
- 2) pomimo dwukrotnego uzasadnionego zastrzeżenia Wykonawcy zgłoszonego na piśmie do sposobu realizowania przez Zamawiającego obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający nie przestrzega podjętych zobowiązań.

8. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy następuje z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający może zastosować kary określone w § 7 do niniejszej umowy

9. W przypadku utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem umowy, w tym jeżeli Wykonawcy zostanie cofnięta lub ograniczona koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług będących przedmiotem umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

10. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić z zachowaniem formy pisemnej.

§ 14

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest administratorem danych osobowych (zwanym dalej „Administratorem Danych”) w rozumieniu art. 4 pkt 7 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanego dalej „RODO”, przetwarzanych w systemie monitoringu – vide § 1 umowy.
2. Dane osobowe w przedmiotowym ze zbioru o nazwie: „LOKATORZY / NAJEMCY” w zakresie nazwisk, imion, adresów oraz nr telefonów - zostają powierzone Wykonawcy na podstawie art. 28 „RODO” w celu wykonywania przez Zamawiającego usług na rzecz Wykonawcy, określonych w niniejszej umowie.
3. **Wykonawca** może przetwarzać powierzone dane wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania czynności związanych z wykonywaniem niniejszej umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że:

- 1) przetwarzanie danych osobowych przez **Wykonawcę** odbywać się będzie w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów RODO a w szczególności art. 32-34
- 2) posiada dokumentację przetwarzania danych osobowych
- 3) stosuje środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę danych osobowych powierzonych do przetwarzania przez **Zamawiającego**, w szczególności spełnia wymagania określone w art. 32-34 RODO zapewniającą ochronę tych danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranie przez osobę nieuprawnioną przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych oraz zmianą utratą uszkodzeniem lub zniszczeniem tych danych.
5. **Wykonawca** jest zobowiązany do zachowania powierzonych danych osobowych wyłącznie do swojej dyspozycji i nie powierzenia ich podmiotom trzecim bez uzyskania zgody **Zamawiającego** w formie pisemnego aneksu do Umowy, z tym zastrzeżeniem, że **Wykonawca** jest uprawniony do udostępniania podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
6. **Wykonawca** nie ma prawa tworzyć przy wykorzystaniu danych osobowych, powierzonych do przetwarzania przez **Zamawiającego**, żadnych własnych zbiorów danych osobowych, ani też włączać tych danych osobowych do zbioru danych, których administratorem danych jest **Wykonawca** o ile nie legitymuje się podstawą prawną upoważniającą go do przetwarzania tych danych osobowych.
7. **Wykonawca** zapewnia, iż osoby wykonujące zadania wynikające z niniejszej umowy odbędą szkolenia z zakresu ochrony danych osobowych, będą posiadały stosowne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych oraz będą zobowiązane do przestrzegania tajemnicy tych danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia.

§ 15 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki nr:

1. Szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług
2. kserokopia oferty
- 3 oświadczenie o zachowaniu tajemnicy
- 4 kserokopia polisy OC

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:___

.....
Imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam i zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy wszelkich podlegających ochronie informacji, w tym w szczególności informacji niejawnych, danych osobowych oraz innych informacji zawierających tajemnice zawodowe lub prawnie chronione, uzyskanych przeze mnie ustnie, pisemnie lub w jakiegokolwiek innej formie i jakiegokolwiek drogą oraz przekazanych mi w związku z realizacją umowy nr z dnia..... z Miejskim Zarządem Lokalami w Radomiu, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej zakończeniu. Zobowiązuję się równocześnie do stosowania takich środków i sposobów postępowania, aby powierzone mi wiadomości, stanowiące informacje niejawne, dane osobowe oraz inne informacje zawierające tajemnice zawodowe lub prawnie chronione nie zostały ujawnione osobom nieuprawnionym. Zobowiązuję się w szczególności:

- 1) nie rozpowszechniać w jakikolwiek sposób informacji, z którymi zapoznałem(-am) się na rzecz jakichkolwiek osób lub podmiotów trzecich,
- 2) nie czerpać korzyści z informacji objętych ochroną oraz nie oferować ich do zbycia,
- 3) wykorzystać informacje jedynie w celach i w zakresie niezbędnym do realizacji umowy,
- 4) zabezpieczyć uzyskane informacje w taki sposób, aby nie uzyskała do nich dostępu osoba nieuprawniona.

Oświadczam, że znane mi są przepisy:

- 1) ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000),
- 2) ustawy o ochronie informacji niejawnych z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz. U. z 2018, poz. 412);
- 3) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (tj. Dz. U. z 2017 poz. 2204), dotyczące

przestępstw przeciwko informacji i świadom(-a) jestem odpowiedzialności wynikającej z naruszenia wyżej wymienionych przepisów, grożącej za ujawnienie posiadanych przeze mnie informacji oraz faktu, że obowiązek nieujawniania takich informacji istnieje również po ustaniu zatrudnienia.

Zostałem poinformowany, iż naruszenie postanowień niniejszego oświadczenia, może skutkować rozwiązaniem umowy zawartej z Miejskim Zarządem Lokalami w Radomiu w trybie natychmiastowym.

Radom, dnia

(czytelny podpis)

(pieczęć Wykonawcy)

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
e-mail do kontaktu z Zamawiającym:	 @.....

FORMULARZ OFERTY**Zamawiający:****Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu****ul. Garbarska 55/57****26-600 Radom**

Składając ofertę w postępowaniu znak US/001/09/20 o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne w zakresie świadczenia usług ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia:

I. FORMULARZ CENOWY**Zadanie I** Ochrona fizyczna osób i mienia świadczona w budynkach przychodni

Cena jednostkowa netto /rb-g. dla ochrony fizycznej	Ilość rb-g pracy	Wartość netto (cena x ilość rb-g)	Stawka VAT	Łączna cena brutto
	1 268,00			

Zadanie II System monitoringu sygnałów alarmowych wraz z interwencją i konserwacją systemów.

Miejsce świadczenia usługi	Uśredniona cena jednostkowa netto /za 1 miesiąc usługi monitoringu 1 obiektu	Max. ilość miesięcy pracy	Stawka VAT %	Łączna cena brutto Cena jednostkowa x 84 +VAT
1.Budynek Przychodni Lekarskiej przy ul. 1905 Roku 20		12 m-cy x 7 obiektów = 84		
2.Budynek Przychodni Lekarskiej przy ul. Stasieckiego 1				
3.Budynek Przychodni Lekarskiej przy ul. Lubońskiego 2				
4.Budynek biurowy Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57				
5..Budynek mieszkalny przy ul. Krychnowickiej 1				
6.Budynek biurowy przy ul. Kościuszki 1				
7.Lokal użytkowy w budynku przy ul. Traugutta 31/33				
Razem (suma pozycji z poszczególnych wierszy)	-----			

Zadanie III. Świadczenie usługi monitoringu wizyjnego 24 online terenu wokół budynków socjalnych przy ul. Marii Gajl 22, 24, 27, 29, 31 i 33 wraz z konserwacją bieżącą systemu telewizji przemysłowej

Miejsce świadczenia usługi	Cena jednostkowa netto /za miesiąc usługi monitoringu	Max. ilość miesięcy pracy	Stawka VAT %	Łączna cena brutto Cena jednostkowa .x 12 +VAT
Monitoring wizyjny 24 online (6 kamer) terenu wokół budynków socjalnych przy ul/ Marii Gajl 22, 24, 27, 29, 31,33		12		

Dotyczy zadania II i III:**TABELA URZĄDZENIA****Przewidywane urządzenia do wymiany w ramach serwisu**

Lp.	Nazwa, typ	Cena jednostkowa	Ilość sztuk	Cena netto [zł]	Łączna Cena brutto [zł]
1.	Dualna czujka ruchu PIR+MW		8		
2.	Czujka dymu i ciepła		2		
3.	Akumulator żelowy 18Ah 12V do centrali monitoringu		3		
4.	Kamera obrotowa zewnętrzna współpracująca z Rejestratorem BCS-DVR0801QE-II (aktualnie zamontowane są BCS-SD2023)		1		
5.	Kamera z motozumem współpracująca z Rejestratorem BCS-DVR0801QE-II (aktualnie zamontowane są CC-6527 EX)		1		
6.	Kamera współpracująca z Rejestratorem BCS-DVR0801QE-II (aktualnie zamontowane są: BCS-T4130TDNIR)		1		
	RAZEM				

Dotyczy zadania II i III**Usługi napraw (awaryjnych i terminowych)****TABELA ROBOCZOGODZINA**

Cena jednostkowa netto /rb-g. dla usług serwisowych (wymiana urządzeń)	Ilość rb-g pracy	Wartość netto (cena x ilość rb-g)	Stawka VAT	Łączna cena brutto
	60			

Razem wartość usług z Zadania II i Zadania III (suma z tabeli Zadanie II, tabeli Zadanie III oraz TABELI URZĄDZENIA i TABELI ROBOCZOGODZINA):

..... **zł brutto**

Zadanie IV. Monitoring lokali niezasiedlonych

Lp.		Ilość zleceń	Stawka netto	Wartość netto (Ilość x stawka)	podatek VAT	Łączna cena brutto
1	Pierwszy miesiąc świadczenia usługi	8				
2	Kolejny miesiąc świadczenia usługi	8				
RAZEM						

Zadanie V. Usługa deponowania kluczy wraz z otwieraniem i zamykaniem budynku przychodni przy ulicy 1905 Roku 20

Cena jednostkowa netto /za jeden dzień świadczenia usługi	Cena netto za 304 dni świadczenia usługi (cena x 304)	Stawka VAT %	Wartość brutto /za 304 dni świadczenia usługi (cena x 304+ VAT)

Ilość dni została przyjęta dla celów porównania ofert.

Cena łączna oferty brutto SUMA ZADAŃ: I+(II+III)+IV+V

=.....zł.

Słownie:.....

II.

- 1) Deklaruję **czas reakcji grupy interwencyjnej** do minut (*należy wpisać liczbę całkowitą w minutach*) od odebrania sygnału alarmowego – w godzinach **19:00 -6:00**
Jeżeli Wykonawca zadeklaruje czas reakcji:

- do 7 minut – otrzyma 20 pkt
- powyżej 7 minut do 9 minut – otrzyma 10 pkt
- powyżej 9 minut – otrzyma 0 pkt

- 2) Deklaruję **czas reakcji grupy interwencyjnej** do minut (*należy wpisać liczbę całkowitą w minutach*) od odebrania sygnału alarmowego – w godzinach **6:00 do 19:00**
Jeżeli Wykonawca zadeklaruje czas reakcji:

- do 9 minut – otrzyma 20 pkt
- powyżej 9 minut do 11minut – otrzyma 10 pkt
- powyżej 11 do 13 minut – otrzyma 5 pkt
- powyżej 13 minut – otrzyma 0 pkt

III. Część zamówienia, jaką zamierzam powierzyć podwykonawcy/om (jeśli dotyczy i Wykonawca jest w stanie na tym etapie określić swój zamiar):

Lp.	Powierzona część zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy

IV. Oświadczam, że posiadam:

- uprawnienia do świadczenia usług ochrony osób i mienia, wynikające z koncesji nr z dnia, wydanej przez

V. Oświadczam, że Wykonawca jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą- TAK/NIE*)²

*) niepotrzebne skreślić

VI. Termin płatności: zgodnie ze wzorem umowy.

VII. Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z warunkami zawartymi w Ogłoszeniu i wzorze umowy i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- 2) uzyskałem wszelkie informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty,
- 3) jestem związany niniejszą ofertą przez okres **30 dni** licząc od dnia upływu terminu składania ofert,
- 4) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO³ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu⁴

.....
Data i podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty

² Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

³ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

⁴ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Oświadczenia Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
w postępowaniu na usługi społeczne w zakresie świadczenia

Usług ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów
alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu

dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma/nazwisko, adres)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

I. Oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu

Stosownie do treści art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd, oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt VI.1. Ogłoszenia o zamówieniu.

Data i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

II. Oświadczenie w związku z poleganiem na zasobach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu (składane JEŚLI DOTYCZY)

Oświadczam, z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd, że w celu wykazania spełniania warunku/ów udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt Ogłoszenia o zamówieniu (*wskazać właściwą jednostkę redakcyjną Ogłoszenia, w której określono właściwy warunek udziału w postępowaniu*), polegam/będę polegać na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
.....
(*podać pełną nazwę/firmę, adres podmiotu*)

w następującym zakresie

.....
.....
.....

Data i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

Oświadczenia Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
w postępowaniu na usługi społeczne w zakresie świadczenia

Usług ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów
alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu

dotyczące niepodlegania wykluczeniu z postępowania

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma/nazwisko, adres)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

I. Oświadczenie o niepodleganiu przez Wykonawcę wykluczeniu z postępowania

Stosownie do treści art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd, oświadczam że:

- 1) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 13-23 ustawy Pzp.
- 2) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Data i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

II. Oświadczenie o istnieniu podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania (składane JEŚLI DOTYCZY)

Oświadczam, z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

Data i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

III. Oświadczenie dotyczące podmiotu, na zasoby którego wykonawca powołuje się w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu (składane JEŚLI DOTYCZY)

Oświadczam, z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG*) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Data i podpis osoby upoważnionej
do reprezentowania Wykonawcy

.....
/miejscowość i data/

.....
/pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia/

WYKAZ USŁUG

WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH
W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT,
A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY- W TYM OKRESIE
W ZAKRESIE ZGODNYM Z OGŁOSZENIEM

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Usługę ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu
sygnałów alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w
Radomiu ”

L.p.	Rodzaj wykonanych usług (przedmiot)	Wartość wykonanych usług	Termin wykonania od - do (dzień / miesiąc / rok)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

.....
/podpisy upoważnionych przedstawicieli wykonawcy(-ów)/
(czytelny podpis lub imienna pieczęć)

.....
nazwa i adres Wykonawcy(ów)

Oświadczenie Wykonawcy, dotyczące zdolności zawodowej

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI
ZAMÓWIENIA**

znak sprawy: US/001/09/20

Lp.	Imię i nazwisko osoby (pracownika)	Doświadczenie i kwalifikacje pracownika	Zakres wykonywanych przez pracownika czynności	Informacja o podstawie dysponowania tymi osobami (zaznaczyć znakiem + w odpowiedniej kolumnie)	
				Dysponowanie bezpośrednie	Dysponowanie pośrednie

Uwaga!

Pod pojęciem „dysponowania pośredniego” należy rozumieć powoływanie się na osoby zdolne do wykonania zamówienia należące do innych podmiotów, tj. podmiotów, które dysponują takimi osobami, a na czas realizacji zamówienia w celu wykonania pracy związanej z wykonaniem tego zamówienia, np. oddelegują pracownika. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędne osoby na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia w formie **oryginału.*

Natomiast pod pojęciem „dysponowania bezpośredniego” należy rozumieć przypadek, gdy tytułem prawnym do powołania się przez Wykonawcę na dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia jest stosunek prawny istniejący bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą, a osobą (osobami), na dysponowanie której (których) Wykonawca się powołuje. Przy czym bez znaczenia jest tutaj charakter prawny takiego stosunku.

..... dn.
Miejscowość

.....
podpis czytelny lub nieczytelny z pieczęcią imienną
osoby lub osób upoważnionych do podpisu
w imieniu Wykonawcy

Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia:

„Usługa ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu

Uwaga!

Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

1. zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22 a PZP sporządzone w oparciu o własny wzór, zawierający informacje, o których mowa poniżej,

2. inne dokumenty stanowiące dowód, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami podmiotów w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami będzie gwarantował rzeczywisty dostęp do ich zasobów, określające w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Ja:

(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania Podmiotu, stanowisko (właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, upoważniony reprezentant itp.)

Działając w imieniu i na rzecz:

(nazwa Podmiotu)

Zobowiązuję się do oddania ww. zasobów:

(określenie zasobu)

do dyspozycji Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

na potrzeby realizacji zamówienia pod nazwą:

Oświadczam, iż:

- a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

- b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

- c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

- d) okres mojego udziału przy wykonaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

_____ dnia _____ 2020 roku

(podpis Podmiotu/osoby upoważnionej do reprezentacji Podmiotu)

.....
/miejscowość i data/

.....
/pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
ubiegających się o wspólne udzielenie zamówienia/

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego „Usługę ochrony (dozoru) fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów alarmowych w budynkach będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu oświadczam/y, że:

- 1) nie należę do żadnej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 t.j.)
- 2) należę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019r. poz. 369 t.j.), w załączeniu lista podmiotów należących do grupy: (należy podać pełne nazwy podmiotów oraz ich adresy) *

1.
2.
3.

.....
/podpis/

* *niepotrzebne skreślić*