

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne ST/02/2022
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne ST/02/2022
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe ST/02/2022
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ST/02/2022

NAZWA INWESTYCJI : Remont Lokalu
ADRES INWESTYCJI : Mickiewicza 12-14 m 58
INWESTOR : Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu
ADRES INWESTORA : ul. Garbarska 55/57, 26-600 Radom

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Karaś
DATA OPRACOWANIA : 24.02.2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
24.02.2022 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Mickiewiczza 12/14 m 58 Remont lokalu.					
1	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne ST/02/2022			
1	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.1	1202-01	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-02	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.2 m2 (drzwiczki zabezpieczeń elektrycznych)	szt.		
d.1	1215-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne ST/02/2022			
3	KNR-W 4-02	Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego śr. 50 mm	szt.		
d.2	0233-02	1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd pochyłych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu żwirowego (podejście do wanny)	m		
d.2	0210-08	1.20	m	1.200	
				RAZEM	1.200
5	KNR 4-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
d.2	0234-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.2	0212-06	Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.000
		1	msc.	2.000	
		2.0		RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
d.2	0219-04	1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR-W 2-15	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0218-03	1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką (stojąca)	szt.		
d.2	0121-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-02	Wymiana wanny stalowej	kpl.		
d.2	0221-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-15	Baterie wannowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.2	0115-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR-W 4-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.2	0224-03	1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe ST/02/2022			
13	KNR-W 4-02	Wymiana pieca gazowego jednoczerpalnego	szt.		
d.3	0316-02	1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-02	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem i szybkozłączem.	kpl.		
d.3	0311-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 2-15	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.3	0305-01	1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ST/02/2022			
16	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i paneli.	m ²		
d.4	0818-05	45.80	m ²	45.800	
				RAZEM	45.800
17	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko (łazienka)	m ²		
d.4	1105-01	3.20	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.4	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m ²		
		3.20	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
19 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		209.80	m ²	209.800	
				RAZEM	209.800
20 d.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		209.80	m ²	209.800	
				RAZEM	209.800
21 d.4	KNR-W 4-01 1214-01	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z parapetów o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
22 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		45.80	m ²	45.800	
				RAZEM	45.800
23 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		164.00	m ²	164.000	
				RAZEM	164.000
24 d.4	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		45.80	m ²	45.800	
				RAZEM	45.800
25 d.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		164.00	m ²	164.000	
				RAZEM	164.000
26 d.4	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		45.80	m ²	45.800	
				RAZEM	45.800
27 d.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		164.00	m ²	164.000	
				RAZEM	164.000
28 d.4	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - ościeżnice (1,64 x 0,50) x 5	m ²		
		4.10	m ²	4.100	
				RAZEM	4.100
29 d.4	KNR-W 4-01 1209-11	Dwukrotne malowanie farbą olejną parapetów i innych elementów o powierzchni do 0.52 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
30 d.4	KNR 4-01 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 0.5 m2 (okienko w kuchni)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.4	KNR 4-01 1212-27	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		25.00	m	25.000	
				RAZEM	25.000
32 d.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		8.10	m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
33 d.4	KNR-W 2-02 1107-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota) 15x20 cm na zaprawie cementowej w łazience	m ²		
		3.20	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
34 d.4	KNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych prospanel	m ²		
		35.05	m ²	35.050	
				RAZEM	35.050
35 d.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe (kuchnia)	m ²		
		7.55	m ²	7.550	
				RAZEM	7.550
36 d.4	KNR-W 4-01 0415-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyściennie	m		
		54.00	m	54.000	
				RAZEM	54.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.4	KNR-W 4-01 0415-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi 2.0	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
38 d.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.80	m ³ m ³	 0.800	
				RAZEM	0.800
39 d.4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 0.80	m ³ m ³	 0.800	
				RAZEM	0.800

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu
ADRES INWESTYCJI : Solskiego 7 m 21
INWESTOR : Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu
ADRES INWESTORA : ul. Garbarska 55/57, 26-600 Radom

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Karaś
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.02.2022 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Solskiego 7 m 21 - remont lokalu					
1	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne ST/02/2022			
1	KNR 4-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
d.1	1116-03	120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
2	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.1	1001-01	85.00	m	85.000	
				RAZEM	85.000
3	KNR-W 4-03	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 3 odgałęzienia	szt.		
d.1	0401-02	24.00	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
4	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym	m		
d.1	0210-04	120.00	m	120.000	
				RAZEM	120.000
5	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.1	0705-08	85.00	m	85.000	
				RAZEM	85.000
6	KNR 5-08	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
d.1	0404-07	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
d.1	0407-01	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
d.1	0407-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1	0307-02	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-02	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
11	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia + wnioski do ZE	pomiar		
d.1	1202-01	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne ST/02/2022			
12	KNR 4-02	Wymiana wanny stalowej-1700 mm	kpl.		
d.2	0221-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15	Baterie wannowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.2	0115-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-02	Wymiana zlewozmywaka 2 komorowego z blachy stalowej	szt.		
d.2	0218-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-02	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0213-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
d.2	0121-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.2	0235-08	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 2-15	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
d.2	0224-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 d.2 0210-08	Wykucie bruzd pochyłych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu żwirowego (podejście do wanny)	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-02 d.2 0234-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.500
		1.5			
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
3 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe ST/02/2022					
22	KNR-W 4-02 d.3 0316-02	Wymiana pieca gazowego jednoczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-02 d.3 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem i szybkozłączem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 d.3 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	kał własna d.3	Opinia kominiarska	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ST/02/2022					
26	KNR 4-01 d.4 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		5.34	m	5.340	
				RAZEM	5.340
27	KNR 4-01 d.4 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 (naświetle w kuchni)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-01 d.4 0411-07	Rozbiórka elementów podłóg z desek - listwy przyściennie (analogia)	m		
		41.60	m	41.600	
				RAZEM	41.600
29	KNR-W 4-01 d.4 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli (pawłacze)	m ²		
		3.50	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
30	KNR 4-01 d.4 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		18.90	m ²	18.900	
				RAZEM	18.900
31	KNR-W 4-01 d.4 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego w łazience.	m		
		7.50	m	7.500	
				RAZEM	7.500
32	KNR-W 4-01 d.4 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej (naświetle do łazienki, nawiew pod oknem w kuchni)	m ²		
		1.20	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
33	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
34	KNR-W 2-02 d.4 1129-02	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni lastrykowych wylewanych	m ²		
		7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
35	KNR-W 2-02 d.4 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
36	KNR 2 d.4 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych prospanel (pokoje, p.pokój, kuchnia)	m ²		
		47.15	m ²	47.150	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	47.150
37	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub prefabrykowanych ponad 1.5 m	szt.		
d.4	0321-02	w ścianach z cegieł	szt.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
38	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.4	1205-01		m ²	115.500	
		115.50		RAZEM	115.500
39	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.4	1202-09	ponad 5 m2	m ²	222.600	
		222.60		RAZEM	222.600
40	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.4	2009-02	wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	172.400	
		172.40		RAZEM	172.400
41	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.4	2009-04	wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	50.200	
		50.20		RAZEM	50.200
42	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.4	202 1134-01		m ²	50.200	
		50.20		RAZEM	50.200
43	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02		m ²	172.400	
		172.40		RAZEM	172.400
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi-	m ²		
d.4	1204-01	tów	m ²	50.200	
		50.20		RAZEM	50.200
45	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.4	1204-02	ścian	m ²	172.400	
		172.40		RAZEM	172.400
46	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.4	1206-02	bez szpachlowania	m ²	9.100	
		9.10		RAZEM	9.100
47	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
d.4	1212-18		m ²	11.900	
		11.90		RAZEM	11.900
48	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy	m		
d.4	1212-27	do 50 mm	m	30.000	
		30.00		RAZEM	30.000
49	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m ²		
d.4	1105-02		m ²	7.500	
		7.50		RAZEM	7.500
50	KNR-W 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota) 15x20	m ²		
d.4	1107-05	cm na zaprawie cementowej	m ²	7.500	
		7.50		RAZEM	7.500
51	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.4	0108-09	do 1 km	m ³	0.500	
		0.50		RAZEM	0.500
52	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.4	0108-10	następny 1 km	m ³	0.500	
		Krotność = 9		RAZEM	0.500
		0.50			
5 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie ST/02/2022					
53	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2- (okna 3	m ²		
d.5	0354-05	kpl)	m ²	7.850	
		7.85		RAZEM	7.850
54	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 drzwi kpl 5	szt.		
d.5	0354-04		szt.	5.000	
		5		RAZEM	5.000
55	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi	szt.		
d.5	1016-01	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
56	KNR 0-19 d.5 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 z nawiewnikami	m ²		
		7.85	m ²	7.850	
				RAZEM	7.850
57	KNR 2-02 d.5 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone (pokoje, kuchnia, łazienka)	m ²		
		6.52	m ²	6.520	
				RAZEM	6.520
58	KNR 2-02 d.5 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone (drzwi z kl. schodowej)	m ²		
		1.70	m ²	1.700	
				RAZEM	1.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Solskiego 7 m 21 - remont lokalu					
1	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne ST/02/2022			
1	KNR 4-03	Demontaż przewodów wtynkowych z podłoża ceglanego lub betonowego	m		
d.1	1116-03	120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
2	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
d.1	1001-01	85.00	m	85.000	
				RAZEM	85.000
3	KNR-W 4-03	Wymiana puszek podtynkowych o śr. powyżej 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 3 odgałęzienia	szt.		
d.1	0401-02	24.00	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
4	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu betonowym	m		
d.1	0210-04	120.00	m	120.000	
				RAZEM	120.000
5	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 20 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
d.1	0705-08	85.00	m	85.000	
				RAZEM	85.000
6	KNR 5-08	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt.		
d.1	0404-07	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy	szt.		
d.1	0407-01	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 5-08	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
d.1	0407-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.1	0307-02	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR 5-08	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
d.1	0309-02	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
11	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia + wnioski do ZE	pomiar		
d.1	1202-01	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne ST/02/2022			
12	KNR 4-02	Wymiana wanny stalowej-1700 mm	kpl.		
d.2	0221-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR 2-15	Baterie wannowe ściennie o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.2	0115-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 4-02	Wymiana zlewozmywaka 2 komorowego z blachy stalowej	szt.		
d.2	0218-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-02	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.2	0213-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
d.2	0121-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
d.2	0235-08	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 2-15	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
d.2	0224-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 d.2 0210-08	Wykucie bruzd pochyłych o przekroju do 0.040 m2 w elementach z betonu żwirowego (podejście do wanny)	m		
		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 4-02 d.2 0234-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Przedmiar dodatkowy - łączna długość	m		1.500
		1.5			
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
3 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe ST/02/2022					
22	KNR-W 4-02 d.3 0316-02	Wymiana pieca gazowego jednoczerpalnego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 4-02 d.3 0311-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem i szybkozłączem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 2-15 d.3 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	kał własna d.3	Opinia kominiarska	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ST/02/2022					
26	KNR 4-01 d.4 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		5.34	m	5.340	
				RAZEM	5.340
27	KNR 4-01 d.4 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 (naświetle w kuchni)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-01 d.4 0411-07	Rozbiórka elementów podłóg z desek - listwy przyściennie (analogia)	m		
		41.60	m	41.600	
				RAZEM	41.600
29	KNR-W 4-01 d.4 0438-03	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli (pawłaczce)	m ²		
		3.50	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
30	KNR 4-01 d.4 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		18.90	m ²	18.900	
				RAZEM	18.900
31	KNR-W 4-01 d.4 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego w łazience.	m		
		7.50	m	7.500	
				RAZEM	7.500
32	KNR-W 4-01 d.4 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej (naświetle do łazienki, nawiew pod oknem w kuchni)	m ²		
		1.20	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
33	KNR 4-01 d.4 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
34	KNR-W 2-02 d.4 1129-02	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni lastrykowych wylewanych	m ²		
		7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
35	KNR-W 2-02 d.4 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
36	KNR 2 d.4 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych prospanel (pokoje, p.pokój, kuchnia)	m ²		
		47.15	m ²	47.150	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	47.150
37	KNR 4-01	Obsadzenie podokienników drewnianych lub prefabrykowanych ponad 1.5 m	szt.		
d.4	0321-02	w ścianach z cegieł	szt.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
38	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.4	1205-01	115.50	m ²	115.500	
				RAZEM	115.500
39	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.4	1202-09	ponad 5 m2	m ²	222.600	
		222.60		RAZEM	222.600
40	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.4	2009-02	wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	172.400	
		172.40		RAZEM	172.400
41	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.4	2009-04	wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²	50.200	
		50.20		RAZEM	50.200
42	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.4	202 1134-01	50.20	m ²	50.200	
				RAZEM	50.200
43	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	172.40	m ²	172.400	
				RAZEM	172.400
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi-	m ²		
d.4	1204-01	tów	m ²	50.200	
		50.20		RAZEM	50.200
45	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.4	1204-02	ścian	m ²	172.400	
		172.40		RAZEM	172.400
46	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.4	1206-02	bez szpachlowania	m ²	9.100	
		9.10		RAZEM	9.100
47	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
d.4	1212-18	11.90	m ²	11.900	
				RAZEM	11.900
48	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy	m		
d.4	1212-27	do 50 mm	m	30.000	
		30.00		RAZEM	30.000
49	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m ²		
d.4	1105-02	7.50	m ²	7.500	
				RAZEM	7.500
50	KNR-W 2-02	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota) 15x20	m ²		
d.4	1107-05	cm na zaprawie cementowej	m ²	7.500	
		7.50		RAZEM	7.500
51	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.4	0108-09	do 1 km	m ³	0.500	
		0.50		RAZEM	0.500
52	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy	m ³		
d.4	0108-10	następny 1 km	m ³	0.500	
		Krotność = 9		RAZEM	0.500
		0.50			
5 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie ST/02/2022					
53	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2- (okna 3	m ²		
d.5	0354-05	kpl)	m ²	7.850	
		7.85		RAZEM	7.850
54	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 drzwi kpl 5	szt.		
d.5	0354-04	5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
55	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi	szt.		
d.5	1016-01	wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
56	KNR 0-19 d.5 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 z nawiewnikami	m ²		
		7.85	m ²	7.850	
				RAZEM	7.850
57	KNR 2-02 d.5 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone (pokoje, kuchnia, łazienka)	m ²		
		6.52	m ²	6.520	
				RAZEM	6.520
58	KNR 2-02 d.5 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone (drzwi z kl. schodowej)	m ²		
		1.70	m ²	1.700	
				RAZEM	1.700