

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI          W RADOMIU</b> ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2022	Adresat <b>URZĄD MIEJSKI W RADOMIU</b> ul. Jana Kilińskiego 30 26-600 Radom
Numer identyfikacyjny REGON <b>141226775</b>		wysyłać bez pisma przewodniego

AKTYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku	PASYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku
A. AKTYWA TRWAŁE	2 442 872,29	2 438 751,60	A. FUNDUSZE	9 867 355,36	9 982 630,42
I. Wartości niematerialne i prawne	21 586,30	0,00	I. Fundusz jednostki	14 542 572,57	14 293 947,24
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 421 285,99	2 438 751,60	II. Wynik finansowy netto	-4 675 217,21	-4 311 316,82
1. Środki trwałe	2 382 540,99	2 438 751,60	1. Zysk netto (+)		
1.1. Grunty	206 400,00	206 400,00	2. Strata netto (-)	4 675 217,21	4 311 316,82
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom			III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)		
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 058 546,64	2 140 076,59	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek		
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	117 594,35	92 275,01	B. Fundusze placówek		
1.4. Środki transportu			C. Państwowe fundusze celowe		
1.5. Inne środki trwałe	0,00	0,00	D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 273 848,66	4 437 984,19
2. Środki trwałe w budowie ( inwestycje)	38 745,00	0,00	I. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie ( inwestycje)			II. Zobowiązania krótkoterminowe	4 273 848,66	4 437 984,19
III. Należności długoterminowe			1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	609 471,76	743 410,12
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	2. Zobowiązania wobec budżetów	142 156,98	115 006,23
1. Akcje i udziały			3. Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	204 699,83	462 780,81
2. Inne papiery wartościowe			4. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	176 616,82	190 509,81
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			5. Pozostałe zobowiązania	1 704 945,35	1 562 547,91
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			6. Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	1 353 154,72	1 300 504,39
			7. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	40 011,14	32 188,06

Beata Janas  
 KLÓWNY KSIĘGOWY  
 Miejskiego Zarządu Lokalami  
 w Radomiu

mgr Beata Janas

Sławomir Stanik  
 DYREKTOR  
 Miejskiego Zarządu Lokalami  
 w Radomiu

Sławomir Stanik

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI          W RADOMIU</b> ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2022	Adresat <b>URZĄD MIEJSKI W RADOMIU</b> ul. Jana Kilińskiego 30 26-600 Radom
Numer identyfikacyjny REGON <b>141226775</b>	wysłać bez pisma przewodniego	

AKTYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku	PASYWA	stan na początek roku	stan na koniec roku
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	2 442 872,29	2 438 751,60	<b>A. FUNDUSZE</b>	9 867 355,36	9 982 630,42
I. Wartości niematerialne i prawne	21 586,30	0,00	I. Fundusz jednostki	14 542 572,57	14 293 947,24
II. Rzeczowe aktywa trwałe	2 421 285,99	2 438 751,60	II. Wynik finansowy netto	-4 675 217,21	-4 311 316,82
1. Środki trwałe	2 382 540,99	2 438 751,60	1. Zysk netto (+)		
1.1. Grunty	206 400,00	206 400,00	2. Strata netto (-)	4 675 217,21	4 311 316,82
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom			III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)		
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 058 546,64	2 140 076,59	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek		
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	117 594,35	92 275,01	B. Fundusze placówek		
1.4. Środki transportu			C. Państwowe fundusze celowe		
1.5. Inne środki trwałe	0,00	0,00	D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 273 848,66	4 437 984,19
2. Środki trwałe w budowie ( inwestycje)	38 745,00	0,00	I. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie ( inwestycje)			II. Zobowiązania krótkoterminowe	4 273 848,66	4 437 984,19
III. Należności długoterminowe			1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	609 471,76	743 410,12
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	2. Zobowiązania wobec budżetów	142 156,98	115 006,23
1. Akcje i udziały			3. Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	204 699,83	462 780,81
2. Inne papiery wartościowe			4. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	176 616,82	190 509,81
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			5. Pozostałe zobowiązania	1 704 945,35	1 562 547,91
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			6. Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	1 353 154,72	1 300 504,39
			7. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	40 011,14	32 188,06

Beata Janas  
 KLÓWNY KSIĘGOWY  
 Miejskiego Zarządu Lokalami  
 w Radomiu  
 mgr Beata Janas

  
 DYREKTOR  
 Miejskiego Zarządu Lokalami  
 w Radomiu  
 Sławomir Stanik

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI W RADOMIU</b> ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom	<b>Rachunek zysków i strat jednostki</b> (wariant porównawczy) ..... sporządzony na dzień <b>31.12.2022 roku</b>	Adresat: <b>URZĄD MIEJSKI W RADOMIU</b> ul. Jana Kilińskiego 30 26-600 Radom
Numer identyfikacyjny REGON <b>141226775</b>		wysłać bez pisma przewodniego

	stan na koniec roku poprzedniego	stan na koniec roku bieżącego
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	<b>16 355 626,17</b>	<b>20 172 059,47</b>
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej		
VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	16 355 626,17	20 172 059,47
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>22 003 519,56</b>	<b>24 834 601,26</b>
I. Amortyzacja	116 866,42	104 704,74
II. Zużycie materiałów i energii	5 563 836,48	7 334 585,22
III. Usługi obce	11 373 296,68	11 974 287,29
IV. Podatki i opłaty	685 243,02	741 681,79
V. Wynagrodzenia	3 476 098,15	3 808 108,09
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	691 691,75	760 638,37
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	96 487,06	110 595,76
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu		
X. Pozostałe obciążenia		
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	<b>-5 647 893,39</b>	<b>-4 662 541,79</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>1 314 450,39</b>	<b>590 546,63</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II. Dotacje		
III. Inne przychody operacyjne	1 314 450,39	590 546,63
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>783 060,43</b>	<b>680 542,28</b>
I. Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku		
II. Pozostałe koszty operacyjne	783 060,43	680 542,28
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-5 116 503,43</b>	<b>-4 752 537,44</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>914 182,84</b>	<b>1 394 902,50</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach		
II. Odsetki	914 182,84	1 394 902,50
III. Inne		
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>472 896,62</b>	<b>953 681,88</b>
I. Odsetki	472 896,62	953 681,88
II. Inne		
<b>I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>-4 675 217,21</b>	<b>-4 311 316,82</b>
<b>J. Podatek dochodowy</b>	0,00	0,00
<b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>		
<b>L. Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	<b>-4 675 217,21</b>	<b>-4 311 316,82</b>

Informacje uzupełniające istotne dla oceny rzetelności i przejrzystości sytuacji finansowej:

1 .....

2 .....

29-03-2023

rok, miesiąc, dzień

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI  
w RADOMIU  
26-600 Radom, ul. Garbarska 55/57  
NIP 9482494240 REGON 141226775

(\*)

KIEROWNIK JEDNOSTKI

*Sławomir Stanik*  
DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: <b>MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI W RADOMIU</b> ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom		Zestawienie zmian w funduszu jednostki ..... sporządzone na dzień <b>31.12.2022 roku</b>		Adresat : <b>URZĄD MIEJSKI W RADOMIU</b> ul. Jana Kilińskiego 30 26-600 Radom	
Numer identyfikacyjny REGON <b>141226775</b>				wysłać bez pisma przewodniego	
		<i>stan na koniec roku poprzedniego</i>		<i>stan na koniec roku bieżącego</i>	
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>		<b>15 640 148,89</b>		<b>14 542 572,57</b>	
<b>1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)</b>		<b>23 522 581,20</b>		<b>25 173 883,29</b>	
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły					
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		22 473 435,01		24 875 010,63	
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00		0,00	
1.4. Środki na inwestycje		367 078,81		298 872,66	
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00		0,00	
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		657 130,04		0,00	
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		24 937,34		0,00	
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia					
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący					
1.10. Inne zwiększenia					
<b>2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)</b>		<b>24 620 157,52</b>		<b>25 422 508,62</b>	
2.1. Strata za rok ubiegły		6 840 971,53		4 675 217,21	
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		17 412 107,18		20 249 237,59	
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły					
2.4. Dotacje i środki na inwestycje		367 078,81		298 872,66	
2.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00		0,00	
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych				199 181,16	
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00		0,00	
2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00		0,00	
2.9. Inne zmniejszenia					
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>		<b>14 542 572,57</b>		<b>14 293 947,24</b>	
<b>III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)</b>		<b>-4 675 217,21</b>		<b>-4 311 316,82</b>	
1. zysk netto (+)		0,00		0,00	
2. strata netto (-)		-4 675 217,21		-4 311 316,82	
3. nadwyżka środków obrotowych		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	
<b>IV. Fundusz ( II+, -III)</b>		<b>9 867 355,36</b>		<b>9 982 630,42</b>	

Informacje uzupełniające istotne dla oceny rzetelności i przejrzystości sytuacji finansowej :

1. Przekazanie do Wodociągów Miejskich w Radomiu wykonanych przyłączy do kanalizacji deszczowej do dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Marii Gajl 22 i 24. ( kwota 199.181,16 złotych)

  
.....  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

29-03-2023  
rok, miesiąc, dzień

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI  
w RADOMIU  
26-600 Radom, ul. Garbarska 55/57  
NIP 9482494240 REGON 141226775

(1/1)

  
.....  
KIEROWNIK JEDNOSTKI

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

## INFORMACJA DODATKOWA

### I. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO:

1. Nazwa jednostki :

**Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu**

2. Siedziba jednostki :

**Miasto Radom**

3. Adres jednostki :

**26-600 RADOM , ul. Garbarska 55/57**

4. Przedmiot działalności :

**Podstawowym przedmiotem działalności MZL jest zarządzanie i administrowanie nieruchomościami lokalowymi ( zabudowanymi ), wraz z terenem niezbędnym do ich obsługi, będącymi własnością Gminy Miasta Radomia ( miasta na prawach powiatu- Radom), stanowiącymi własność we Wspólnotach Mieszkaniowych oraz pozostających w samoistnym posiadaniu Gminy Miasta Radomia, za wyjątkiem zarządzanych przez inne podmioty.**

5. Organ rejestrowy :

**MZL został powołany Uchwałą Nr 209/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.10.2007 roku**

6. Przyjęty okres sprawozdawczy:

**Rok obrotowy od 01-01-2022 roku do 31-12-2022 roku**

7. Wskazanie, że sprawozdanie zawiera dane łączne : **Nie dotyczy**

8. Omówienie przyjętych zasad ( polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów ( także amortyzacji):

**Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy o finansach publicznych i rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.**

**Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia :**

- 1) środki trwałe o wartości początkowej powyżej 10.000,00 złotych i okresie użytkowania ponad rok jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się od wartości początkowej środka trwałego w równych ratach miesięcznych począwszy od**

pierwszego miesiąca po miesiącu, w którym środek trwały przyjęto do ewidencji do końca miesiąca, w którym nastąpi zrównanie sumy odpisów amortyzacyjnych z ich wartością początkową, lub w którym postawiono środek trwały w stan likwidacji, sprzedano lub stwierdzono jego niedobór.


Odpisów amortyzacyjnych od środków trwałych wysokocennych dokonuje się metodą liniową przy zastosowaniu stawek określonych w „Wykazie stawek amortyzacyjnych” stanowiącego załącznik do ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartość początkową środków trwałych ewidencjonuje się:

- a/ w cenie netto z faktury VAT powiększonej o podatek VAT w części nie podlegającej odliczeniu, oraz o koszty związane z zakupem i montażem środka trwałego
- b/w wartości rynkowej w przypadku darowizny lub ujawnienia
- c/w wartości wyceny aportu

- 2) wartości niematerialne i prawne o przewidywanym okresie użytkowania dłuższym niż 1 rok i wartości przekraczającej 10.000,00 złotych jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych. Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się według następujących zasad :
- a/ od licencji na programy komputerowe – 2 lata
  - b/od poniesionych kosztów prac rozwojowych – 3 lata
  - c/ od pozostałych wartości niematerialnych i prawnych – 5 lat

Gdy wartość początkowa wartości niematerialnych i prawnych nie przekracza 10.000,00 złotych odpisów umorzeniowych dokonuje się jednorazowo w miesiącu oddania ich do użytkowania.

- 3) Środki trwałe o wartości początkowej do 10.000,00 złotych umarza się jednorazowo w pełnej wysokości w miesiącu wydania ich do użytkowania. Jednocześnie wprowadza się składnik do ewidencji pozabilansowej w module Środki trwałe.

  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

(główny księgowy)

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI  
w RADOMIU  
26-600 Radom, ul. Garbarska 55/57  
NIP 9482494240 REGON 141226775

.....2023-03-29.....

(rok, miesiąc, dzień)

  
DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

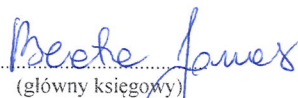
Sławomir Stanik

(kierownik jednostki)

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela Majątek trwały – wartość brutto, tabela Amortyzacja ( umorzenie)
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Brak danych
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Tabela 1.2
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Nie dotyczy
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Tabela 1.3
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Tabela 1.4
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Tabela 1.5
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Tabela 1.6
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Tabela 1.7, Tabela 2
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Tabela 1.7, Tabela 2
c)	powyżej 5 lat
	Tabela 1.7, Tabela 2
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Tabela 1.8

1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Tabela 1.8
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Tabela 1.9, Tabela 1.10
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Tabela 1.11
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Tabela 1.12
1.16.	inne informacje
	brak
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Tabela 1.13
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Tabela 1.14
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	brak
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	brak
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	brak

  
(główny księgowy)

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

.....2023-03-29.....  
(rok, miesiąc, dzień)

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI  
w RADOMIU  
26-600 Radom, ul. Garbarska 55/57  
NIP 9482494240 REGON 141226775

  
(kierownik jednostki)

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik



Majątek trwały – wartość brutto									
Lp.	Składniki majątku trwałego	Wartość początkowa brutto -BO roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej		Przemieszczenia wewnętrzne składników majątkowych	Zmniejszenie wartości początkowej			Wartość końcowa brutto BZ roku obrotowego
			Nabycie	Aktualizacja		Sprzedaż	Likwidacja	Inne	
I.	Wartości niematerialne i prawne	266 664,59							266 664,59
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	3 535 696,70	145 118,89	0,00	0,00	6 327,72	41 722,18	38 745,00	3 594 020,69
1.	Środki trwałe	3 496 951,70	145 118,89	0,00		6 327,72	41 722,18	0,00	3 594 020,69
1.1.	Grunty	206 400,00							206 400,00
1.1.1.	Grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użytkowanie wiecz.								0,00
1.2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 473 533,72	138 436,50			6 327,72			2 605 642,50
1.3.	Urządzenia techniczne i maszyny	369 186,56					18 683,00		350 503,56
1.4.	Środki transportu								0,00
1.5.	Inne środki trwałe	447 831,42	6 682,39				23 039,18		431 474,63
2.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	38 745,00						38 745,00	0,00
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)								0,00

Środki trwałe w budowie w kwocie 38.745,00 złotych - przeniesienie na środek trwały w 2022 roku.

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

*[Signature]*  
DYREKTOR

Miejskiego Zarządu Lokalami  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

Sławomir Stanik

Lp.	Składniki majątku trwałego	Amortyzacja (umorzenie)					Wartość netto majątku trwałego			
		Stan na początek roku	Umorzenie za rok	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Zmniejszenie	Stan na koniec roku	Opisy aktualizujące wartość majątku trwałego	Stan na początek roku BO	Stan na koniec roku BZ
I.	Wartości niematerialne i prawne	245 078,29	21 586,30				266 664,59		21 586,30	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	1 114 410,71	83 118,44	0,00	0,00	42 260,06	1 155 269,09	0,00	2 382 540,99	2 438 751,60
1.	Środki trwałe	1 114 410,71	83 118,44	0,00	0,00	42 260,06	1 155 269,09	0,00	2 382 540,99	2 438 751,60
1.1.	umorzenie grunty								206 400,00	206 400,00
1.1.1.	umorzenie grunty stanowiące własność j.s.t., przekazane w użyt. wiecz									
1.2.	umorzenie budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	414 987,08	51 116,71			537,88	465 565,91		2 058 546,64	2 140 076,59
1.3.	umorzenie urządzenia techniczne i maszyny	251 592,21	25 319,34			18 683,00	258 228,55		117 594,35	92 275,01
1.4.	umorzenie środki transportu									
1.5.	umorzenie inne środki trwałe	447 831,42	6 682,39			23 039,18	431 474,63		0,00	0,00

Pozostałe środki trwałe - wartość brutto

Stan na początek roku BO	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku BZ
0,00	0,00	0,00	0,00

Pozostałe środki trwałe - umorzenie

Stan na początek roku BO	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na koniec roku BZ
0,00	0,00	0,00	0,00

*Beata Janas*

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

*[Signature]*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

Sławomir Stanik

(41)

Tabela 1.2 Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych z uwzględnieniem wartości odpisów aktualizujących dokonanych w trakcie roku obrotowego

2022 rok

Lp.	Specyfikacja	Wartość odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Wartość odpisów aktualizujących dokonanych w trakcie roku obrotowego		Wartość odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego	Wartość prezentowana w bilansie
			Zwiększenia	Zmniejszenia		
1.	Długoterminowe aktywa niefinansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	WNIP				0,00	
1.2.	Środki trwałe, w tym:				0,00	
1.2.1	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste				0,00	
1.3.	Środki trwałe w budowie				0,00	
1.4.	Należności długoterminowe				0,00	
2.	Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	Akcje					
2.2.	Udziały, w tym:					
2.2.1.	z tytułu różnicy między wartością objętych udziałów a wartością księgową przekazanych składników					
2.3.	Inne					
	<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

*Szc*  
DYREKTOR

Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

Sławomir Stanik

**Tabela 1.3 Środki trwałe nieamortyzowane lub nieumarzane, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu**

2022 rok

Lp.	Specyfikacja środków trwałych nieamortyzowanych lub nieumarzanych	Tytuł używania	Stan na początek roku	Zmiany w ciągu roku		Stan na koniec roku
				Zwiększenia	Zmniejszenia	
1.	Grunty				0,00	
2.	Budynki i budowle				0,00	
3.	Urządzenia techniczne				0,00	
4.	Środki transportu				0,00	
<b>SUMA</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Środki trwałe, których wartości nie ustalono używane na podstawie następujących umów:

- 1.
- 2.

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Sławomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

Tabela 1.4. Papiery wartościowe, w tym akcje i udziały oraz inne papiery wartościowe

2022 rok

Papiery wartościowe	Stan na początek roku		Zmiany w ciągu roku				Stan na koniec roku	
	Ilość	Wartość	Zwiększenia Ilość	Wartość	Zmniejszenia Ilość	Wartość	Ilość	Wartość
Akcje, w tym:	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1. Spółka X								
2. Spółka Y								
Udziały, w tym:	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
1. Spółka X								
2. Spółka Y								
Dłużne papiery wartościowe							0	0,00
Inne papiery wartościowe							0	0,00

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*SŁ*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

**Tabela 1.5 Odpisy aktualizujące wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, wykorzystaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)**

2022 rok

Lp.	Rodzaj należności objętej odpisem	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
1.	Należności jednostek i samorządowych zakładów budżetowych	25 360 663,74	872 966,55	0,00	78 400,46	25 754 003,89
1.1.	Należności krótkoterminowe, z tego:	25 360 663,74	872 966,55	0,00	78 400,46	25 754 003,89
1.1.1.	należności z tytułu dostaw i usług	24 959 437,80	872 966,55		78 400,46	25 754 003,89
1.1.1.2.	należności od budżetów					0,00
1.1.1.3.	należności z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń					0,00
1.1.1.4.	pozostałe należności, w tym z tytułu podatków					0,00
1.1.5.	należności krótkoterminowe finansowe, w tym z tytułu udzielonych pożyczek					0,00
1.2.	Należności długoterminowe finansowe, w tym z tytułu udzielonych pożyczek					0,00

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Sławomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

Tabela 1.6 Rezerw według celu ich utworzenia, z dalszym podziałem na przyczyny zwiększenia w trakcie roku obrotowego, zmniejszenia wartości z tytułu wykorzystania

2022 rok

Lp.	Rezerwy według celu ich utworzenia	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
1.	Rezerwy na zobowiązania, z tego:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	na sprawy sądowe					0,00
1.2.	na odszkodowania					0,00
1.3.	na kary					0,00
1.4.	inne					0,00

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*SŁ*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

Tabela 1.7 Zobowiązania długoterminowe z podziałem według pozycji bilansu, o okresie spłaty:  
powyżej roku do 3 lat, powyżej 3 lat do 5 lat, powyżej 5 lat

2022 rok

Lp.	Specyfikacja zobowiązań według pozycji bilansu	Wartość wykazana w bilansie	z tego:		
			powyżej roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat
1	Zobowiązania długoterminowe z tytułu:				
1.1.					
2.	Zobowiązania długoterminowe finansowe z tytułu:				
2.1.					

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Stawomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Stawomir Stanik



Tabela 1.8 Zobowiązania warunkowe, w tym udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe niewykazane w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań warunkowych zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

2022 rok

Lp.	Zobowiązania warunkowe	Stan na początek roku obrotowego	w tym zabezpieczone na majątku jednostki	Stan na koniec roku obrotowego	w tym zabezpieczone na majątku jednostki
1.	Gwarancje				
2.	Poręczenia				
2.1.	w tym poręczenia wekslowe				
3.	Roszczenia sporne				
4.	Zawarte, ale jeszcze niewykonane umowy				
5.	Oplaty warunkowe z wycinki drzew				
6.	Inne:				
6.1.	...				

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Sławomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

**Tabela 1.9 Rozliczeń międzyokresowe czynne z podziałem na poszczególne tytuły, w tym kwoty czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniami zapłaty za nie**

2022 rok

Lp.	Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych czynnych według tytułów	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1.	Ubezpieczenia majątkowe		
2.	Ubezpieczenia osobowe		
3.	Preumerata		
4.	Różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniami zapłaty za nie		
5.	Inne		
...			
	<b>SUMA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Sławomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

**Tabela 1.10 Rozliczenia międzyokresowe bierne i rozliczenia międzyokresowe przychodów**

2022 rok

Lp.	Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych biernych według tytułów	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1.			
2.			
3.			
	...		
	<b>SUMA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Lp.	Specyfikacja rozliczeń międzyokresowych przychodów według tytułów	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
1.			
2.			
	...		
	<b>SUMA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*SŁ*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

Tabela 1.11. Otrzymane gwarancje i poręczenia niewykazanych w bilansie

2022 rok

Lp.	Specyfikacja otrzymanych gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Zabezpieczenia należytego wykonania umów, w tym:	4 391,51	0,00
1.1.	- gwarancje ubezpieczeniowe	4 391,51	0,00
1.2.	- gwarancje bankowe		
2.	Złożone wadia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej		
3.	Poręczenia		

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

*SS*  
DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

Sławomir Stanik

**Tabela 1.12. Wypłacone środki pieniężne na świadczenia pracownicze w roku 2022**

Wyszczególnienie	2022 rok	
	Kwota wypłaconych świadczeń pracowniczych w zł i gr	
1. Odprawy emerytalne i rentowe		
2. Nagrody jubileuszowe	68 174,00	
3. Świadczenia urlopowe		
4. Odszkodowania z tytułu rozwiązania umów o pracę		
5. Inne- ekwiwalent za urlop		
<b>SUMA</b>	<b>68 174,00</b>	

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Sławomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Sławomir Stanik

26-600 Radom, ul. Piłsudskiego 10  
NIP 943343424

Tabela 1.13 Odpisy aktualizujące wartość zapasów z podziałem na pozycje bilansowe oraz zmiany wartości  
odpisów aktualizujących: zwiększenia wartości, zmniejszenia wartości, w tym z tytułu wykorzystania odpisu  
lub ustania przyczyny przejściowej utraty wartości

(-1-)

2022

Lp.	Odpisy aktualizujące zapasy według pozycji bilansowych	Stan na początek roku	Zwiększenia w roku obrotowym	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku
1	Zapasy					0,00
2	Materiały					0,00
3	Półprodukty i produkty w toku					0,00
4	Produkty gotowe					0,00
5	Towary					0,00

Beata Janas

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas



DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Stawomir Stanik

Tabela 1.14. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki i różnice kursowe

2022 rok

Lp.	Specyfikacja	Koszt środków trwałych w budowie w ciągu roku obrotowego	w tym:	
			koszt odsetek	koszt różnic kursowych
1.	Zadań kontynuowanych z lat poprzednich i zakończonych w danym roku obrotowym			
2.	Zadań kontynuowanych z lat poprzednich, ale jeszcze niezakończonych w danym roku obrotowym			
3.	Zadań rozpoczętych i zakończonych w danym roku obrotowym			
4.	Zadań rozpoczętych w danym roku obrotowym, ale jeszcze niezakończonych			
<b>SUMA</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*Stawomir Stanik*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Stawomir Stanik

**Tabela 2. Zobowiązania długoterminowe z podziałem według pozycji bilansu, o okresie spłaty:**  
powyżej roku do 3 lat, powyżej 3 lat do 5 lat, powyżej 5 lat

(-1-)

2022 rok

Lp.	Specyfikacja zobowiązań według pozycji bilansu	Wartość wykazana w bilansie	z tego:		
			powyżej roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat
1	Zobowiązania długoterminowe jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych z tytułu:				
1.1.					
2.	Zobowiązania finansowe z tytułu pożyczek i kredytów wykazanych w bilansie z wykonania budżetu				

*Beata Janas*  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

mgr Beata Janas

*SZ*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu

Stawomir Stanik