

**Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu**  
**ogłasza nieograniczony przetarg ofertowy na najem nieruchomości będącej**  
**w zasobie lokalowym Gminy Miasta Radomia**

Przedmiotem nieograniczonego przetargu ofertowego jest:

3-letni najem pomieszczeń garażowych i gospodarczych będących w zasobie lokalowym Gminy Miasta Radomia, położonych w Radomiu przy ulicy:

- **Anielewicza 3/5** - powierzchnia **10,42 m<sup>2</sup>**
- **Mroza 3/5** - powierzchnia **6,00 m<sup>2</sup>**
- **Słowackiego 127** - powierzchnia **13,40 m<sup>2</sup>**
- **Sowińskiego 6** - powierzchnia **13,75 m<sup>2</sup>**

**Anielewicza 3/5** o powierzchni użytkowej **10,42 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych**.

**Mroza 3/5** o powierzchni użytkowej **6,00 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.** Lokal znajduje się na parterze w II klatce schodowej. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **9,30 zł za 1 m<sup>2</sup>** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **220,00 złotych**.

**Słowackiego 127** o powierzchni użytkowej **13,40 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych**.

**Sowińskiego 6** o powierzchni użytkowej **13,75m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż. Garaż nie posiada dojazdu od ulicy.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT.

Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych**.

Stawka czynszu raz w roku waloryzowana będzie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacja będzie obowiązywała od dnia 1 lipca każdego roku.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**

- złożenie od dnia 14 czerwca 2023r. do dnia 27 czerwca 2023 roku do godziny 10<sup>00</sup> pisemnej oferty na formularzu oferty w zamkniętej kopercie z napisem, jakiej nieruchomości dotyczy w Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57 w sekretariacie, zgodnie z regulaminem i warunkami przetargu,


- wpłacenie wadium na konto Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu – Santander Bank Polska S.A. Nr 83 1500 1647 1216 4005 6753 0000 odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania ofert, wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

**Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 27 czerwca 2023 r. o godz. 12<sup>00</sup>  
w Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57.**

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet kaucji zabezpieczającej za lokal. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy najmu w terminie trzech tygodni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Zasobami Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57 pok. 13, tel. (0-48) 383-57-51 (wew. 5) lub na stronie internetowej Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu [www.bip.mzlradom.pl](http://www.bip.mzlradom.pl)

**DYREKTOR**  
Miejskiego Zarządu Lokalami  
w Radomiu  
  
**Sławomir Stanik**