

Plan postępowania o udzielenie zamówień na rok

2	0	2	4
---	---	---	---

Wersja nr

			3
--	--	--	---

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 10.04.2024 nr 2024/BZP 00010328/03/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 01.03.2024 nr 2024/BZP 00010328/02/P)¹

Zamawiający:

Nazwa: Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu		Krajowy numer identyfikacyjny: ² 9482494240	
Adres: Garbarska 55/57			
Miejscowość: Radom	Kod pocztowy: 26-600	Kraj: Polska	
Adres strony internetowej: http://bip.mzlradom.pl			
Adres poczty elektronicznej: bip@mzlradom.pl		Numer telefonu kontaktowego: +48 383 57 48	
Rodzaj zamawiającego: ³ Zamawiający publiczny jednostka sektora finansów publicznych jednostka budżetowa			

¹ Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowania o udzielenie zamówień.
² Numer NIP lub REGON.

³ Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:
 1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sądy i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;
 3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1 . R O B O T Y B U D O W L A N E						
1.1.1	Remont lokali mieszkalnych będących w zasobach Gminy Miasta Radomia w podziale na części.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	210 000,00 PLN	II kwartał III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	zmiana pozycji
1.1.2	Remont lokali mieszkalnych będących w zasobach Gminy Miasta Radomia w podziale na części.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	190 000,00 PLN	II kwartał III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	zmiana pozycji
1.1.3	Remont dachów.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.4	Remont lokali mieszkalnych będących w zasobach Gminy Miasta Radomia w podziale na części.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	100 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.5	Ochronianie lokali socjalnych i tymczasowych będących w zasobach Gminy Miasta Radomia:	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	350-000-00-PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	rezygnacja z pozycji
2 . D O S T A W Y						
1.2.1	Dostawa energii elektrycznej do budynków i punktów odbioru energii będących w zarządzie MZL w Radomiu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	1 000 000,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Usługi konserwacji i usuwania awarii w zakresie robót sanitarnych w budynkach, lokalach oraz na terenach zewnętrznych nieruchomości powierzonych w zarząd Miejskiemu Zarządowi Lokalnymi w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	362 391,32 PLN	styczeń	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁴	Orientacyjna wartość zamówienia ⁵	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ⁶	Informacje dodatkowe ⁷	Informacja na temat aktualizacji ⁸
1	2	3	4	5	6	7
1.3.2	Świadczenie usług transportowo-porządkowych w związku z opróżnianiem lokali komunalnych dla Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	205 000,00 PLN	styczeń	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.3	Usługi konserwacji i usuwania awarii w zakresie robót elektrycznych w nieruchomościach powierzonych w zarząd MZL w Radomiu wraz z okresowymi pomiarami instalacji elektrycznych i odgromowych.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	930 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.4	Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach zewnętrznych utwardzonych oraz na terenach zielonych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	750 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.5	Usługa polegająca na opracowaniu świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali mieszkalnych i użytkowych będących w zasobie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.6	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu zabrytkowego budynku przy ul. Matej 10 w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	180 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	dodana pozycja

⁴ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

⁵ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

⁶ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

⁷ Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, równoważnych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia ⁹	Orientacyjna wartość zamówienia ¹⁰	Przewidywany termin wszczęcia postępowania ¹¹	Informacje dodatkowe ¹²	Informacja na temat aktualizacji ¹³
1	2	3	4	5	6	7
2 . D O S T A W Y						
2.2.1	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego obejmująca sprzedaż i dystrybucję do obiektów Zamawiającego.	Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy	1 250 000,00 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

⁹ Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielenia zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

¹⁰ Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

¹¹ Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

¹² Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

¹³ Należy wskazać czy aktualizacja polega na zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Lokalami
w Białymli
Stawomir Stanik