

Radom, 18.07.2024 r.

Znak pisma WT.222.659.2024.WW

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY
DLA ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI NIE PRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY 130 TYSIĘCY ZŁOTYCH

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą przy ul. Garbarska 55/57, 26-600 Radom, zaprasza do złożenia oferty na wymianę kotła gazowego dla potrzeb lokalnej kotłowni gazowej mieszczącej się w budynku przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu.

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego dla potrzeb lokalnej kotłowni gazowej mieszczącej się w budynku przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu

Szczegółowy zakres zamówienia zawiera załącznik nr 1 „Opis przedmiotu zamówienia.

Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – załącznik nr 3.

II. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.

III. Termin realizacji zamówienia: Zamówienie będzie realizowane w terminie do **60 dni** liczonego od daty podpisania umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga od Wykonawców:

- 1) doświadczenia i przygotowania zawodowego w zakresie przedmiotu zamówienia.
- 2) ocena spełnienia tego warunku dokonana zostanie na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę oświadczenia zawartego w ofercie.

V. Wykaz dokumentów

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2.
2. Do formularza oferty należy załączyć aktualny dokument określający status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) oraz **kartę katalogową oferowanego kotła.**

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pan Władysław Wieczorek tel. /48/ 383-57-54

czas urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 7¹⁵ – 15¹⁵

faks do korespondencji (48) 383-57-49

adres strony internetowej www.bip.mzlradom.pl

adres do korespondencji sekretariat@mzl.radom.pl

VII. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie cena brutto - 100%.

Zamawiający oceni i porówna te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców i nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego. Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryterium: **cena - waga kryterium 100 % (max 100 pkt.).**

Sposób obliczania wartości punktowej:

$$Kc = \frac{\text{Cena min}}{C \text{ bad}} \times 100$$

gdzie:

Kc – liczba punktów w kryterium cena

C min – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C bad – cena oferty badanej

VIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej lub dokumentowej
 - na adres Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu sekretariat ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom **lub**
 - na adres e- mail: sekretariat@mzl.radom.pl
2. **Termin składania ofert do 30.07.2024 r. godz. 10.00.** Adresując należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz tytuł oferta na: „Wymianę kotła gazowego”
3. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia.
4. Oferty złożone po terminie będą zatrzymane przez Zamawiającego bez otwierania.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. W formularzu oferty należy podać cenę netto i brutto całego zamówienia. **Cena ofertowa podana przez Wykonawcę jest ceną ryczałtową brutto.** Przy wyliczeniu ceny brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszelkie należne opłaty i podatki oraz wszystkie pozostałe koszty realizacji zamówienia, wg odpowiadających jej składników cenowych. **Wartość całkowita oferty (cena ryczałtowa brutto)** będzie brana pod uwagę przez Zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku.

X. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży opłaconą polisę OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia w wysokości minimum kwoty ofertowej i obejmującej cały okres trwania umowy lub zobowiązanie do jej kontynuacji.

XI. Pozostałe informacje

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy jeżeli:
 - 1) nie została złożona żadna oferta,
 - 2) żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,
 - 3) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć sfinansowanie zamówienia,
 - 4) stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie Zamawiającego.
 - 5) bez podania przyczyny.
3. Zamawiający może zaprosić do negocjacji dwóch Wykonawców, których oferty były z największą

liczbą punktów. Zawiadamia wówczas w/w Wykonawców jeżeli zdecydował o przeprowadzeniu negocjacji.

4. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe (w tym dotyczące podatku VAT).
5. O wyborze oferty lub unieważnieniu zaproszenia do złożenia oferty Zamawiający zawiadomi w terminie do 14 dni po upływie terminu złożenia ofert. W tym okresie Wykonawcy pozostają związani ofertą.

XII. Obowiązek informacyjny wynikający z Art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO¹⁾”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Dyrektor Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu z siedzibą w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57;*
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w *Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu* jest Pan Mateusz Szczypior, *kontakt: kontakt.iod@gmail.com;*
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak postępowania 03/07/24/R* prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną stanowiącą załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

UWAGA:

Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające

z RODO¹⁾, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w **art. 13 RODO** względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).

Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z **art. 14 RODO** względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

Na potwierdzenie, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą składa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub 14 RODO – zgodnie z Formularzem Oferty.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz oferty
3. Wzór umowy

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego dla potrzeb lokalnej kotłowni gazowej mieszczącej się w budynku przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu.

Opis kotłowni gazowej

Kotłownia zlokalizowana jest w piwnicy budynku trzykondygnacyjnego niemieszkalnego przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu i wytwarza ciepło dla potrzeb ogrzewania pierwszego i drugiego piętra budynku. W kotłowni zainstalowany jest kocioł gazowy *HYDROTHERM Stiebel Eltron* o mocy:

- minimalna nominalna moc cieplna 39,7 kW (80/60°C).
- maksymalna nominalna moc cieplna 54,7 kW (80/60°C).

Rok produkcji 1997. Przewód spalinowy pionowy z blachy kwasoodpornej o średnicy 150 mm i długości 13 m oraz poziomy o średnicy 180 mm i długości 2 m. Część pionowa przewodu zamontowana jest w kanale kominowym o wymiarach 42 x 42 cm.

Pomieszczenie kotłowni zlokalizowane jest w piwnicy. Wymiary pomieszczenia kotłowni – 4 x 6,53 m; wysokość – 2,57 m

Zakres przedmiotu zamówienia

Podstawowy zakres przedmiotu zamówienia będzie obejmował demontaż istniejącego kotła gazowego, jego utylizację oraz dostarczenie i zainstalowanie nowego kotła o mocy odpowiadającej mocy wymienianego kotła, dostawę i montaż przewodu powietrzno-spalinowego dedykowanego do nowego kotła, oraz demineralizatora wody do kotła. Konieczna będzie również wymiana naczynia rekompensacyjnego o pojemności 35 litrów.

Kocioł musi być fabrycznie nowy nieuszkodzony, wolny od wad i odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać niezbędne certyfikaty, oznaczenia i atesty zgodne z obowiązującymi przepisami prawa. Zakres dostawy powinien zawierać kompletny osprzęt (sterownik, regulator pogodowy itp.) wymagany do pracy kotła a po jego zainstalowaniu powinien być gotowy do pracy bez dodatkowego doposażenia.

Oczekiwane parametry kotłów

- kocioł stojący kondensacyjny
- znamionowa moc cieplna – 50 kW +/- 5%,
- sprawność kotła(Hs) – min. 109%
- klasa efektywności energetycznej - A
- kocioł powinien być przystosowany do gazu ziemnego typu E.

Cena oferty musi uwzględniać demontaż starego kotła, jego utylizację, montaż nowego kotła na miejscu, uruchomienie, a także wykonanie innych niezbędnych prac towarzyszących niezbędnym do wykonania podstawowego zakresu zamówienia i prawidłowej pracy kotła.

FORMULARZ OFERTOWY

na wymianę kotła gazowego dla potrzeb lokalnej kotłowni gazowej mieszczącej się w budynku przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu.

ZAMAWIAJĄCY:

MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI W RADOMIU

Znak postępowania: 03/07/24/R

WYKONAWCA:

Nazwa:

Adres:
(kod pocztowy, miejscowość, ulica)

Telefon:

E-mail:

OFERUJEMY WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA NASTĘPUJĄCYCH WARUNKACH:

Cena ryczałtowa oferty netto wynosi

Podatek VAT

Cena ryczałtowa oferty brutto wynosi

Słownie brutto:

.....

I. Oświadczam/y, że:

1. Akceptuję/akceptujemy warunki określone przez Zamawiającego w postępowaniu, a także uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
2. Posiadam/y uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Zobowiązuję/zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy w miejscu i terminie ustalonym przez Zamawiającego.

II. Oświadczam/y, że jako Wykonawca:

- 1) Wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO²) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu³),

² Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

³ W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa. W takiej sytuacji wykonawca winien skreślić treść oświadczenia.

- 2) nie podlegam/y wykluczeniu z ubiegania się o zamówienia publiczne w związku z art. 7 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1497), a także Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

(1) _____

(2) _____

(3) _____

.....
Data i podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty

U M O W A Nr - Wzór

Zawarta w dniu2024 r. w Radomiu pomiędzy:

Gminą Miasta Radomia z siedzibą w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30, 26-600 Radom, NIP 7962817529 w imieniu i na rzecz, której działa **Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu** z siedzibą w Radomiu, ul. Garbarska 55/57, reprezentowaną przez Sławomira Stanika – Dyrektora, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Radomia Nr 47/2024 z dnia 13.02.2024 r., zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
.....zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp na podstawie Art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania wymianę kotła gazowego dla potrzeb lokalnej kotłowni gazowej mieszczącej się w budynku przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu.
2. Szczegółowy zakres prac określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
4. Wszelkie prace winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
5. Wykonawca jest zobowiązany do :
 - 1) uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień wymaganych przepisami prawa.
 - 2) przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi oraz właściwej eksploatacji kotła gazowego;
 - 3) przekazania Zamawiającemu instrukcji obsługi oraz wszelkiej dokumentacji oraz certyfikatów wymaganych do przedmiotu zamówienia.
 - 4) sporządzenia dokumentacji obejmującej min.:
 - a) opinię kominiarską,
 - b) protokoły z prób szczelności,
 - c) protokoły z uruchomienia,
 - d) innej niezbędnej dokumentacji i certyfikatów, wymaganych przepisami prawa obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej .
6. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym transportem na swój koszt.
7. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Wszelkiego rodzaju odpady powstałe w wyniku budowy będą gromadzone w wyznaczonych przez Zamawiającego miejscach w sposób selektywny zgodnie z prowadzoną przez Zamawiającego gospodarką odpadową na podstawie ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.1587 ze zm.) lub usuwane bezpośrednio po wytworzeniu przez Wykonawcę. Wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów ponosi Wykonawca, w tym utylizacji pieca po demontażu.
8. Miejscem właściwym do wykonania zamówienia jest pomieszczenie kotłowni w budynku przy ul. Tadeusza Mazowieckiego 7K w Radomiu.

9. Przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy, wolny od wad ukrytych i musi spełniać wymagania norm technicznych obowiązujących w tym zakresie w Polsce oraz Unii Europejskiej.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować kocioł oraz dokonać jego instalacji i uruchomienia w terminie do 60 dni liczonego od daty podpisania umowy.
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień protokolarnego odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wraz z urządzeniami dostarczy instrukcję obsługi w języku polskim – oraz wszelkie certyfikaty.
4. Po całkowitym zainstalowaniu Wykonawca dokona demonstracji pracy kotła, a następnie zostanie podpisany końcowy protokół odbioru.
5. Po zainstalowaniu kotła Wykonawca przeszkoli pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia Zamawiający odmówi przyjęcia dostawy do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę.
7. W przypadku stwierdzenia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
8. Strony ustalają, że Wykonawca ma obowiązek posiadać przez cały okres realizacji umowy polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość brutto umowy określona w § 3 ust. 1.

§ 3

1. Strony ustalają, że za zrealizowanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z ofertą wykonawcy w wysokości:
wartość netto - zł,
podatek VAT - zł,
cena brutto - zł,
słownie złotych brutto:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym m.in. koszt urządzeń, koszty transportu, ubezpieczenie do miejsca dostawy, koszty instalacji i uruchomienia pieców, koszty przeszkolenia personelu.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie przekazane przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru).
4. Za datę zapłaty uważa się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace i urządzenia na okres 24 miesięcy. Okres gwarancji liczony będzie od daty protokolarnego odbioru, bez zastrzeżeń, urządzeń.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi serwisowe kotła.
4. Stwierdzone wady i nieprawidłowości będą usuwane w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia usterki.
5. W razie stwierdzenia konieczności wymiany części kotła lub całego urządzenia na wolne od wad w okresie gwarancji, termin wymiany będzie uzgadniany między Zamawiającym a Wykonawcą, z tym, że maksymalny czas wymiany nie przekroczy 30 dni od dnia zgłoszenia usterki.
6. Wykonawca gwarantuje, że każdorazowo przedłuży okres gwarancji przedmiotu umowy o czas jego wyłączenia z eksploatacji, wskutek przeprowadzania naprawy przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia czasu reakcji na zgłoszenie uszkodzenia nie dłuższego niż 2 dni od momentu pisemnego (faksem, poczta e-mail) zawiadomienia przez Zamawiającego o uszkodzeniu urządzenia.

8. Wszystkie koszty naprawy kotła lub wymiany części kotła lub całe urządzenia na wolne od wad oraz wszystkie koszty związane z transportem, montażem i instalacją reklamowanych części lub całego kotła w okresie gwarancji pokrywa Wykonawca, z wyjątkiem uszkodzeń, które powstały w wyniku niewłaściwej obsługi urządzeń przez Zamawiającego.
9. W okresie gwarancji, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca udzieli mu bezpłatnych konsultacji technicznych dotyczących dostarczonego urządzeń.

§ 5

Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie trwania umowy są:
po stronie Wykonawcy:.....
po stronie Zamawiającego:

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez wyznaczania terminu dodatkowego, gdy Wykonawca nie wykona zamówienia w terminie określonym w § 2 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego wyłącznie z tytułu wykonanej części umowy.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub przy naprawie, wymianie części lub całych pieców na wolne od wad w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.
6. Zamawiający jak i Wykonawca mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
7. Niedopuszczalna jest cesja wierzytelności wynikająca z tytułu zawarcia niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§8

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

§ 10

Ewentualne spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Polisa ubezpieczenia OC Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.

(Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04.05.2016r.) informuję iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57,*
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych - *kontakt.iod@gmail.com,*
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań Miejskiego Zarządu Lokalami - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną stanowiącą załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania,
- 7) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;