

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu
ogłasza nieograniczony przetarg ofertowy na najem nieruchomości będącej
w zasobie lokalowym Gminy Miasta Radomia

Miejski Zarząd Lokalami

Przedmiotem nieograniczonego przetargu ofertowego jest:
3-letni najem pomieszczeń garażowych i gospodarczych będących w zasobie lokalowym Gminy Miasta Radomia, położonych w Radomiu przy ulicy:

- **Anielewicza 3/5** - powierzchnia **10,42 m²**
- **Anielewicza 3/5** - powierzchnia **6,86 m²**
- **Kościuszki 6e** - powierzchnia **19,00 m²**
- **Mroza 3/5** - powierzchnia **6,00 m²**
- **Ordon 10** - powierzchnia **9,75 m²**
- **Słowackiego 127** - powierzchnia **13,40 m²**
- **Sowińskiego 6** - powierzchnia **13,75 m²**

Anielewicza 3/5 o powierzchni użytkowej **10,42 m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Anielewicza 3/5 o powierzchni użytkowej **6,86 m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Kościuszki 6e o powierzchni użytkowej **19,00 m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Mroza 3/5 o powierzchni użytkowej **6,00 m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.** Lokal znajduje się na parterze w II klatce schodowej. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **9,30 zł** za **1 m²** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **220,00 złotych.**

Ordon 10 o powierzchni użytkowej **9,75 m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Słowackiego 127 o powierzchni użytkowej **13,40 m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00zł** za miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Sowińskiego 6 o powierzchni użytkowej **13,75m²** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż. Garaż nie posiada dojazdu od ulicy.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** za miesięcznie plus 23% VAT.

Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Stawka czynszu raz w roku waloryzowana będzie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacja będzie obowiązywała od dnia 1 lipca każdego roku.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- złożenie od dnia 13.09.2024r. do dnia 24.09.2024 roku do godziny 10⁰⁰ pisemnej oferty na formularzu oferty w zamkniętej kopercie z napisem, jakiej nieruchomości dotyczy w Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57 w sekretariacie, zgodnie z

regulaminem i warunkami przetargu,

- wpłacenie wadium na konto Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu – Santander Bank Polska S.A. Nr 83 1500 1647 1216 4005 6753 0000 odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania ofert, wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

**Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 24 września 2024 r. o godz. 12⁰⁰
w Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57.**

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet kaucji zabezpieczającej za lokal. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy najmu w terminie trzech tygodni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Zasobami Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57 pok. 13, tel. (0-48) 383-57-51 (wew. 5) lub na stronie internetowej Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu www.bip.mzlradom.pl

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Lokalami
w Radomiu

Sławomir Stanik

Miejski Zarząd Lokalami
w Radomiu
ul. Garbarska 55/57
26-600 Radom