

**Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu**  
**ogłasza nieograniczony przetarg ofertowy na najem nieruchomości będącej**  
**w zasobie lokalowym Gminy Miasta Radomia**

**Miejski Zarząd Lokalami**

**Przedmiotem** nieograniczonego przetargu ofertowego jest:  
3-letni najem pomieszczeń garażowych i gospodarczych będących w zasobie lokalowym Gminy Miasta Radomia, położonych w Radomiu przy ulicy:

- **Anielewicza 3/5** - powierzchnia **10,42 m<sup>2</sup>**
- **Anielewicza 3/5** - powierzchnia **6,86 m<sup>2</sup>**
- **Kościuszki 6e** - powierzchnia **19,00 m<sup>2</sup>**
- **Mroza 3/5** - powierzchnia **6,00 m<sup>2</sup>**
- **Ordon 10** - powierzchnia **9,75 m<sup>2</sup>**
- **Słowackiego 127** - powierzchnia **13,40 m<sup>2</sup>**
- **Sowińskiego 6** - powierzchnia **13,75 m<sup>2</sup>**

**Anielewicza 3/5** o powierzchni użytkowej **10,42 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

**Anielewicza 3/5** o powierzchni użytkowej **6,86 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

**Kościuszki 6e** o powierzchni użytkowej **19,00 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

**Mroza 3/5** o powierzchni użytkowej **6,00 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.** Lokal znajduje się na parterze w II klatce schodowej. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną. Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **9,30 zł** za **1 m<sup>2</sup>** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **220,00 złotych.**

**Ordon 10** o powierzchni użytkowej **9,75 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

**Słowackiego 127** o powierzchni użytkowej **13,40 m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00zł** za miesięcznie plus 23% VAT. Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

**Sowińskiego 6** o powierzchni użytkowej **13,75m<sup>2</sup>** - **nieruchomość przeznaczona jest do 3-letniego najmu z przeznaczeniem na garaż. Garaż nie posiada dojazdu od ulicy.**

Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi: **200,00 zł** za miesięcznie plus 23% VAT.

Wadium na przetarg wynosi **750,00 złotych.**

Stawka czynszu raz w roku waloryzowana będzie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacja będzie obowiązywała od dnia 1 lipca każdego roku.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**

- złożenie od dnia 13.09.2024r. do dnia 24.09.2024 roku do godziny 10<sup>00</sup> pisemnej oferty na formularzu oferty w zamkniętej kopercie z napisem, jakiej nieruchomości dotyczy w Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu przy ulicy Garbarskiej 55/57 w sekretariacie, zgodnie z