Radom, 11.02.2025 r.

Znak pisma WT.222.116.2025.WW

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

DLA ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY 130 TYSIĘCY ZŁOTYCH

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą przy ul. Garbarska 55/57, 26-600 Radom, zaprasza do złożenia oferty na świadczenie usług z zakresu dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług z zakresu dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu. Usługi będą zlecane w miarę zaistniałych potrzeb.

Szczegółowy zakres prac i warunki realizacji zamówienia zawarte są w załącznikach:

1. Załącznik nr 1 - „Opis przedmiotu zamówienia”
2. Załącznik nr 3 - „Wzór umowy”.

**II. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.**

**III. Termin realizacji zamówienia:** Zamówienie  będzie realizowane w okresie **12 miesięcy** od dniapodpisania umowy.

**IV. Warunki udziału w postępowaniu.**

Zamawiający wymaga od Wykonawców:

1. doświadczenia i przygotowania zawodowego w zakresie przedmiotu zamówienia.
2. niepodlegania wykluczeniu z ubiegania się o zamówienia publiczne w związku z art. 7 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2024, poz. 507), a także Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Ocena spełnienia tych warunków dokonana zostanie na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę oświadczenia zawartego w ofercie i poświadczeń (referencji) o wykonaniu lub wykonywaniu usług z zakresu dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji z ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert.

**V. Wykaz dokumentów**

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2.

2. Do formularza oferty należy załączyć:

2.1. aktualny dokument określający status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru

 lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej),

2.2 poświadczenia wykonanych usług (referencje).

Uwaga: Podmioty świadczące usługi z zakresu dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji w poprzednich okresach na rzecz MZL w Radomiu nie muszą przedkładać poświadczeń.

**VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pan Władysław Wieczorek tel. /48/ 383-57- 54

czas urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 715 – 1515

faks do korespondencji (48) 383-57-49

adres strony internetowej [www.bip.mzlradom.pl](http://www.bip.mzlradom.pl/)

adres do korespondencji sekretariat@mzl.radom.pl

**VII. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie cena brutto - 100%.**

Zamawiający oceni i porówna te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców i nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego. Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryterium:

**cena - waga kryterium 100 % (max 100 pkt.)**.

Sposób obliczania wartości punktowej:

 Cena min

Kc = ----------- x 100

 C bad

gdzie:

Kc – liczba punktów w kryterium cena

C min – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C bad – cena oferty badanej

**VIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę należy złożyć w formie dokumentowej w siedzibie MZL w Radomiu lub na adres e- mail sekretariat@mzl.radom.pl na Formularzu oferty. Miejscem składania ofert jest siedziba Zamawiającego **przy ul. Garbarskiej 55/57 w Radomiu, parter, sekretariat,** w terminie **do 20 lutego 2025 r. godz. 10:00**

 Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz tytuł ***Oferta na***: „.**Ś*wiadczenie***

 ***usług z zakresu DDD w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu”.***

1. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia.
2. Oferty złożone po terminie będą zatrzymane przez Zamawiającego bez otwierania.

**IX. Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. W formularzu oferty należy podać ceny jednostkowe netto oraz wartość netto i brutto wykonania całego zamówienia.Przy wyliczeniu ceny brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszelkie należne opłaty i podatki oraz wszystkie pozostałe koszty realizacji zamówienia, wg  odpowiadających jej składników cenowych. **Wartość całkowita oferty** (wartość brutto) będzie brana pod uwagę przez Zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku.

**X. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia**

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

**XI. Pozostałe informacje**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy jeżeli:
	1. nie została złożona żadna oferta,
	2. żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,
	3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć sfinansowanie zamówienia,
	4. stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie Zamawiającego.
3. O wyborze oferty lub unieważnieniu zaproszenia do złożenia oferty Zamawiający zawiadomi w terminie do 14 dni po upływie terminu złożenia ofert.
4. Termin związania ofertą – 30 dni.

**XII. Obowiązek informacyjny wynikający z Art. 13 RODO.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO 1)”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57;*
2. inspektorem ochrony danych osobowych w *Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu*  jest Pan Mateusz Szczypior*, kontakt: kontakt.iod@gmail.com*;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak postępowania 04/02/25/R* prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną stanowiącą załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
1. nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

UWAGA:

*Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO*[[1]](#footnote-1)*), w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w* ***art. 13 RODO*** *względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).*

*Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z* ***art. 14 RODO*** *względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.*

Na potwierdzenie, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą składa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub 14 RODO – zgodnie z Formularzem Oferty.

**Załączniki:**

Opis przedmiotu zamówienia

Formularz oferty

Wzór umowy

*Załącznik nr 1*

 **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług z zakresu dezynfekcji i dezynsekcji w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu polegających na:

1 przeprowadzeniu **dezynsekcji** w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami przy użyciu materiałów własnych:

1. preparaty zastosowane do dezynsekcji muszą być dopuszczone do stosowania
w przemyśle spożywczym, co uniemożliwi skażenie znajdującego się towaru w kuchni, stołówkach i magazynach oraz pomieszczeniach dostępnych dla dzieci;
2. zabieg dezynsekcji musi być wykonany jednorazowo na całej powierzchni poddanej zabiegowi.
3. przeprowadzanie oględzin obiektów, identyfikacji szkodników, wskazanie miejsc bytowania i gniazdowania się insektów biegających (karaluchów, prusaków, rybików i innych) i latających (much, komarów, os, szerszeni i innych) w celu ograniczenia lub wyeliminowania nieprawidłowości;
4. metodę zastosowaną do przeprowadzenia dezynsekcji wybiera Wykonawca usługi. Również wybór preparatu gwarantującego skuteczność, użytego w metodzie i sposób jego zastosowania leży w jego gestii.
5. osoba odpowiedzialna za wykonanie zabiegu powinna poinformować użytkownika/użytkowników obiektu o środkach przygotowawczych, jakie należy podjąć i jak należy zachować się po zabiegu, gwarantując skuteczność;

2. przeprowadzeniu **dezynfekcji** w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego zgodnie

 z obowiązującymi przepisami przy użyciu materiałów własnych:

1. preparaty zastosowane do przeprowadzenia dezynfekcji muszą posiadać dopuszczenia do stosowania oraz powinny być bezpieczne dla zdrowia człowieka;
2. powyższe preparaty muszą skutecznie zwalczać wszelkiego rodzaju wirusy, bakterie, grzyby;
3. metodę zastosowaną do przeprowadzenia dezynfekcji, czyli opryski, gazowanie lub zamgławianie zimne lub gorące wybiera Wykonawca zgodnie z przepisami;
4. osoba odpowiedzialna za wykonanie zabiegu musi poinformować użytkownika/użytkowników obiektu środkach przygotowawczych, jakie należy podjąć i jak należy zachować się po zabiegu;
5. przeprowadzeniu **deratyzacji w lokalach mieszkalnych** (pustostanach) zgodnie z obowiązującymi przepisami przy użyciu materiałów własnych:
6. preparaty (trutki) zastosowane do przeprowadzenia deratyzacji powinny mieć działanie mumifikujące,
7. powyższe preparaty muszą skutecznie zwalczać myszy i szczury,
8. wykonawca zobowiązany jest odpowiednio wcześniej poinformować użytkownika/użytkowników obiektu o terminie przeprowadzenia deratyzacji.
9. usuwaniu gniazd os i szerszeni z budynków (balkony, strychy, podprzybitki, dachy itp.), pomieszczeniach gospodarczych wskazanych przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przy użyciu sprzętu i materiałów własnych.

Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio wcześniej poinformować użytkownika/użytkowników obiektu o terminie przeprowadzenia dezynfekcji lub dezynsekcji;

Usługi dezynsekcji i dezynfekcji wykonywane będą zgodnie z aktualnymi standardami, stanem wiedzy i obowiązującego prawa, wymogami bezpieczeństwa zdrowotnego ludzi i zwierząt oraz w poszanowaniu środowiska naturalnego. Do zabiegów wykorzystane będą środki najwyższej, jakości posiadające karty charakterystyki, atesty bądź zezwolenia Państwowego Zakładu Higieny, Ministerstwa Zdrowia i Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

**Usługi dezynsekcji i dezynfekcji i deratyzacji będą wykonywane w miarę zaistniałych rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie stanowiącej iloczyn ilości faktycznie zrealizowanych prac przemnożonych przez cenę jednostkową. Ilości podane w formularzu oferty są ilościami szacunkowymi (na podstawie ilości wykonanych poszczególnych usług w roku 2024) w celu obiektywnego porównania ofert.**

Wymienione wyżej zadania Wykonawca realizować będzie na podstawie pisemnego zlecenia.

Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia stosownych czynności (wykonania usługi) niezwłocznie po powiadomieniu pisemnym, telefonicznym, e-mail, jednak nie później niż w ciągu 2 dni od powiadomienia.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo dla ludzi z otoczenia miejsca wykonywania usługi, odpowiednio do wymagań obowiązujących przepisów pod rygorem wszelkiej odpowiedzialności.

**Wykonawca udzieli 3 miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę.**

Załącznik nr 2

***Załącznik nr 1 do umowy***

FORMULARZ OFERTOWY

na wykonanie *usług z zakresu dezynfekcji, dezynsekcji deratyzacji w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.*

**ZAMAWIAJĄCY:**

**MIEJSKI ZARZĄD LOKALAMI W RADOMIU**

Znak postępowania: 04/02/25/R

**WYKONAWCA:**

Nazwa: …….....................................................................................................................

Adres: ….........................................................................................................................

 (kod pocztowy, miejscowość, ulica)

Telefon: ........................................... e-mail: ..........................................................................

**Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:**

Cena oferty brutto wynosi ....................................

Słownie: ...............................................................................................................................

**Kalkulujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia i wzorze umowy za cenę:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | *Wyszczególnienie* | *Jednostka**miary* | ***I****lo*ść jednostek | *Cena\* jednostkowa**netto (zł)*  | Wartość netto*(zł)* ***(kol. 4 x 5)*** | *Stawka obowi*ą*zuj*ącego*podatku**VAT (%)* | *wartość brutto*  *(zł)*  |
| 1 | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* |
| 1 | Dezynsekcja mieszkań w tym klatki schodowe | lokal | 530 |  |  |  |  |
| 2 | Dezynsekcja piwnic  | m² | 500 |  |  |  |  |
| 3 | Dezynsekcja opasek, ścian budynku itp.- dotyczy mrówek | m² | 200 |  |  |  |  |
| 4 | Dezynsekcja - pluskwy | lokal | 10 |  |  |  |  |
| 5. | Dezynfekcja mieszkań  | lokal | 10 |  |  |  |  |
| 6. | Dezynfekcja mieszkań po zmarłych /dwukrotny oprysk/ | lokal | 3 |  |  |  |  |
| 7. | Dezynfekcja klatek schodowych i piwnic  | m² | 150 |  |  |  |  |
| 8 | Deodoryzacja | lokal | 5 |  |  |  |  |
| 9 | Usuwanie gniazd os, szerszeni itp. | szt. | 10 |  |  |  |  |
| 10 | Deratyzacja lokali mieszkalnych (max 3 stacje trucia) | lokal | 10 |  |  |  |  |
| **RAZEM** |  |  |  |

\* cena jednostkowa netto – podać uśrednioną cenę. (Zamawiający w swoich zasobach posiada lokale o powierzchni od 10 m² do 60m², w przeważającej części są to lokale typu M2, gniazda os mogą być w komórce lokatorskiej jak też i na dachu itp.)

**I. Oświadczamy, że:**

1. Akceptujemy warunki określone przez Zamawiającego w postępowaniu, a także Uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.

2. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego oraz posiadamy niezbędna wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

3 zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnie z załączonym wzorem umowy w miejscu i terminie ustalonym przez Zamawiającego.

**II.** OŚWIADCZAMY, że jako Wykonawca:

1. wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[[2]](#footnote-2)) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu[[3]](#footnote-3)).
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z ubiegania się o zamówienia publiczne w związku z art. 7 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1497), a także Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

(1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

…………….…………………………………..

Data i podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty

1. ) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). [↑](#footnote-ref-1)
2. *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).* [↑](#footnote-ref-2)
3. *W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa. W takiej sytuacji wykonawca winien skreślić treść oświadczenia.* [↑](#footnote-ref-3)