

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY
DLA ZAMÓWIENIA O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY 130 000 PLN
Nr postępowania 07/04/25/R

Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą przy ul. Garbarska 55/57 26-600 Radom zaprasza do złożenia oferty na: **Wykonanie usługi naprawy instalacji klap oddymiających w budynkach przy ul. Marii Gajl 27, 29, 31 i 33 będących w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.**

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest naprawa instalacji oddymiania klatek schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Marii Gail (27, 29, 31 i 33) w Radomiu.

Szczegółowy zakres zamówienia oraz sposób jego realizacji zawiera – Opis przedmiotu zamówienia - **Załącznik nr 1** oraz wzór umowy – **Załącznik nr 3**

II. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.

Zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia warunki do spełnienia w zakresie parametrów urządzeń.

III. Warunki realizacji zamówienia.

1. Termin realizacji zamówienia: 30 dni od dnia podpisania umowy
2. Termin płatności: 14 dni
3. Termin gwarancji – 12 miesięcy

IV. Warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający wymaga od Wykonawców:

1. Posiadania wiedzy i doświadczenia w zakresie naprawy instalacji klap oddymiających
2. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Posiadania uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (tj. posiadania certyfikatów potwierdzających przeszkolenie w zakresie konfiguracji i montażu systemów oddymiania oraz uprawnień eksploatacyjnych SEP do 1 kV)
4. Nie podlegania wykluczeniu z ubiegania się o zamówienia publiczne w związku z art. 7 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025, poz. 514), a także Rozporządzenia (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

5. Ocena spełnienia warunków dokonana zostanie na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę oświadczenia – zawartego w treści formularza oferty i przedłożonych poświadczeń (np. referencji) . Certyfikaty oraz uprawnienia eksploatacyjne SEP do 1 kV wymagane będą od Wykonawcy, który otrzyma największą liczbę punktów w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego.

V. Wykaz dokumentów

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2.
2. Do formularza oferty należy załączyć:
 - aktualny dokument określający status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)
 - poświadczenia (referencje) z okresu ostatnich trzech lat przed terminem składania oferty.

Uwaga: Podmioty świadczące usługę dla MZL w Radomiu w poprzednich okresach, nie muszą przedkładać poświadczeń.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcą i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Karol Borowski tel. /48/ 383-57-54 wew. 3 lub 601 942 020 e-mail techniczny@mzl.radom.pl czas urzędowania: od poniedziałku do piątku, w godzinach 7¹⁵ – 15¹⁵ faks do korespondencji (48) 383-57-49
2. Wykonawca może składać zapytania do postępowania na adres e-mail do **dnia 28.04.2025 r.**
3. Odpowiedzi kierowane będą na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę.

VII. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie cena brutto - 100%.

Zamawiający oceni i porówna te oferty, które zostaną złożone przez Wykonawców i nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego. Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryterium: **cena - waga kryterium 100 % (max 100 pkt.).**

Sposób obliczania wartości punktowej dla każdej z części zamówienia:

$$Kc = \frac{\text{Cena min}}{\text{C bad}} \times 100$$

gdzie:

Kc – liczba punktów w kryterium cena

C min – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C bad – cena oferty badanej

VIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (papierowej) lub w formie dokumentowej na adres e-mail sekretariat@mzl.radom.pl na Formularzu oferty. Miejsce składania ofert jest siedziba Zamawiającego przy ul. Garbarskiej 55/57 w Radomiu, parter, sekretariat, w terminie do **05.05.2025 r. godz. 12:00.**

2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy oraz tytuł oferta na: „**Naprawa instalacji klap oddymiających w budynkach mieszkalnych przy ul. Marii Gajl 27, 29, 31 i 33 w Radomiu**”.
3. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może wycofać ofertę przed terminem składania ofert.
5. Oferty złożone po terminie będą zatrzymane przez Zamawiającego bez otwierania.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. W „formularzu cenowym” należy podać ceny jednostkowe netto, stawkę podatku VAT, łączną wartość netto i łączną wartość brutto oraz cenę całego zamówienia netto i brutto. Przy wyliczeniu ceny brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszelkie należne opłaty i podatki koszty materiałów, koszty transportu oraz wszystkie pozostałe koszty realizacji zamówienia, wg odpowiadających jej składników cenowych. **Wartość całkowita oferty (cena brutto)** - będzie brana pod uwagę przez Zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny zamówienia, wyliczonej do dwóch miejsc po przecinku.

X. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

XI. Pozostałe informacje

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez zawarcia umowy jeżeli:
 - 1) nie została złożona żadna oferta,
 - 2) żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,
 - 3) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 4) stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie zamawiającego.
 - 5) bez podania przyczyny.
3. Zamawiający może zaprosić do negocjacji maksymalnie dwóch Wykonawców, których oferty były z największą liczbą punktów. Zawiadamia wówczas w/w Wykonawców jeżeli zdecydował o przeprowadzeniu negocjacji.
4. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe (w tym dotyczące podatku VAT).
5. O wyborze oferty lub unieważnieniu zaproszenia do złożenia oferty Zamawiający zawiadomi w terminie do 15 dni po upływie terminu złożenia ofert. W tym okresie Wykonawcy pozostają związani ofertą.

XII. Obowiązek informacyjny wynikający z Art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „**RODO** ¹⁾”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu z siedzibą w Radomiu przy ul. Garbarskiej 55/57*;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w *Miejskim Zarządzie Lokalami w Radomiu* jest Pan Mateusz Szczypior, kontakt: *kontakt.iod@gmail.com*;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *znak postępowania 07/04/25/R* prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną stanowiącą załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

UWAGA:

*Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO¹⁾, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w **art. 13 RODO** względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).*

*Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z **art. 14 RODO** względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.*

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Na potwierdzenie, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą składa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub 14 RODO – zgodnie z Formularzem Oferty

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Formularz oferty
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy