Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok	2	0	2	6
Wersja nr				9

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 6.11.2026 nr 2026/BZP 00034685/09/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 14.10.2026 nr 2026/BZP 00034685/08/P)[1]

Zamawiający:

Nazwa: Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu		Krajowy numer identyfikacyjny:[2] 9482494240
Adres: Garbarska 55/57		
Miejscowość: Radom	Kod pocztowy: 26-600	Kraj: Polska
Adres strony internetowej: http://bip.mzlradom.pl		
Adres poczty elektronicznej: bip@bip.mzlradom.pl	Numer telefonu kontaktowego: +48 383 57 48	
Rodzaj zamawiającego:[3] Zamawiający publiczny | jednostka sektora finansów publicznych | jednostka budżetowa		

[1] Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

[2] Numer NIP lub REGON.

[3] Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;
2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;
3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;
4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1. ROBOTY BUDOWLANE						
1.1.1	Remont lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Radomia oraz klatek schodowych w budynkach zarządzanych przez Miejski Zarząd Lokalami w Radomiu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	309 320,99 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane w częściach o łącznej przewidywanej wartości 500000,00	
1.1.3	Naprawy i usuwanie awarii w zakresie robót budowlanych w budynkach, lokalach oraz na terenach zewnętrznych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	500 000,00 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.4	Odnawianie lokali socjalnych i tymczasowych będących w zasobach Gminy Miasta Radomia.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	597 566,07 PLN	II kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.1.5	Remont lokali mieszkalnych (pustostanów) stanowiących własność Gminy Miasta Radomia będących w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	234 677,55 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane jako druga część zamówienia na remonty lokali mieszkalnych.	
1.1.6	Remont budynku usługowo-biurowego przy ul. Miłej 10 w Radomiu – Etap I	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	447 274,45 PLN	III kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK Informacje dodatkowe: Zamówienie realizowane jako część zamówienia o wartości 3 109 532,02 zł .	
1.1.7	Remont klatek schodowych w budynkach będących własnością Gminy Miasta Radomia będących w zasobach Miejskiego Zarządu Lokalami.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	318 729,99 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
2 . D O S T A W Y						
1.2.1	~~**Dostawa energii elektrycznej do budynków i punktów odbioru energii będących w zarządzie MZL w Radomiu.**~~ **Dostawa energii elektrycznej do budynków i punktów odbioru energii będących w zarządzie MZL w Radomiu wraz z usługą odkupu energii elektrycznej z mikroinstalacji fotowoltaicznych.**	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	~~**500000 PLN**~~ **459 200,00 PLN**	IV kwartał		zmiana pozycji
1.2.2	Kompleksowa dostawa gazu ziemnego obejmująca sprzedaż i dystrybucję do obiektów Zamawiającego.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	~~**900000 PLN**~~ **910 000,00 PLN**	IV kwartał		zmiana pozycji
3 . U S Ł U G I						
1.3.1	Świadczenie usług transportowo-porządkowych w związku z opróżnianiem lokali komunalnych dla Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	211 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.2	Usługi konserwacji i usuwania awarii w zakresie robót elektrycznych w nieruchomościach powierzonych w zarząd MZL w Radomiu.	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	458 564,14 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	
1.3.3	Świadczenie usług utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach zewnętrznych utwardzonych oraz na terenach zielonych będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Lokalami w Radomiu .	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	750 000,00 PLN	I kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[4]	Orientacyjna wartość zamówienia[5]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[6]	Informacje dodatkowe[7]	Informacja na temat aktualizacji[8]
1	2	3	4	5	6	7
1.3.4	Usługi w zakresie dozoru, ochrony fizycznej obiektów i mienia, monitoringu wizyjnego, monitoringu sygnałów alarmowych wraz z konserwacją systemów alarmowych budynków zarządzanych przez MZL w Radomiu	Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy	183 368,00 PLN	IV kwartał	Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK	

[4] Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:
1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
4) partnerstwo innowacyjne;
5) negocjacje bez ogłoszenia;
6) zamówienie z wolnej ręki;
7) konkurs;
8) umowa ramowa.

[5] Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

[6] Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

[7] Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

[8] Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

Pozycja Planu	Przedmiot zamówienia	Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia[9]	Orientacyjna wartość zamówienia[10]	Przewidywany termin wszczęcia postępowania[11]	Informacje dodatkowe[12]	Informacja na temat aktualizacji[13]
1	2	3	4	5	6	7

[9] Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:
1) przetarg nieograniczony;
2) przetarg ograniczony;
3) negocjacje z ogłoszeniem;
4) dialog konkurencyjny;
5) partnerstwo innowacyjne;
6) negocjacje bez ogłoszenia;
7) zamówienie z wolnej ręki;
8) konkurs;
9) umowa ramowa;
10) dynamiczny system zakupów.

[10] Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

[11] Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

[12] Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

[13] Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Lokalami
w Radomiu
Radosław Maleta